

Dom na sprzedaż - Dobra

cena **1 558 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **200,00 m²**, pow. działki: **871,00 m²**,

opis nieruchomości

Dom wolnostojący położony w Dobrej Szczecińskiej posiada doskonałą lokalizację, ponieważ położony jest w spokojnym miejscu, a równocześnie blisko jest do komunikacji, sklepów, prosty dojazd, itd.

Doskonały dla rodziny z dziećmi.

Dom posadowiony jest na działce o pow. 871m² i posiada ciekawe ukształtowanie kaskadowe, które daje dużą intymność.

Na działce znajduje się również oczko wodne z rybkami i piękną zielenią.

Dom posiada bardzo funkcjonalny rozkład.

Parter zajmuje przestronny salon z wyjściem na taras i ogród.

Na podłodze położony jest parkiet dębowy, a w kuchni i jadalni glazura.

W salonie funkcjonujący kominek(przygotowany do podłączenia do płaszcza wodnego, który jest już zakupiony).

Przy salonie znajduje się odrębna jadalnia z wykuszem- pięknie doświetlona.

Przy jadalni mamy jakby odrębną kuchnię zabudowaną meblami na wymiarze sprzętem AGD.

Na parterze znajduje się również łazienka z kabiną prysznicową oraz pomieszczenie gospodarcze pralnia.

Na piętro prowadzą bardzo wygodne dębowe schody.

Na piętrze znajduje się przestronny hol oraz trzy sypialnie, z których mamy wyjście na balkony.

Łazienka przestronna z oknem i wyjściem na balkon z wanną i prysznicem z glazurą i terakotą.

Dach pokryty dachówką ceramiczną i położone na dachu panele fotowoltaiki 20 sztuk(co zapewnia bezpłatny prąd).

Budynek ocieplony.

W bryle budynku garaż o pow ok. 22,32m²

Dom bardzo funkcjonalny i z miłym klimatem.

Polecam i zapraszam.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Dobra		
Informacje podstawowe			
Cena	1 558 000, 00 PLN	Stara cena	1 599 000, 00 PLN
Cena za m2	7 790, 00 PLN	Powierzchnia całkowita	200, 00 m²
Powierzchnia działki	871, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	160, 00 m²
Standard	DOBRY	Liczba pokoi	5
Ilość pięter	1		
Budynek			
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Rok budowy	2004
Materiał ścian	CEGLA	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Media			
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,
Podłączony gaz	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA,		
Informacje dodatkowe			
Liczba łazienek	2	Alarm	TAK
Domofon	TAK	Garaż	TAK
	Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY	Kształt działki
PROSTOKĄT	Wartość udziału w działce	1	Typ kuchni
ODDZIELNA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Poddasze
UŻYTKOWE	Kominek	TAK	Ilość balkonów
2	Kuchenka mikrofalowa	TAK	

kontakt do agenta

**Patrycja Haryza**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 732-700-773



patrycja2@hestianieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**