

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Krzekowo

cena **780 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **83,21** m²,



opis nieruchomości

Zapraszam do zakupu mieszkania położonego w dzielnicy Krzekowo na kameralnym, spokojnym osiedlu, zapewniającym dogodny dostęp do infrastruktury miejskiej i centrum miasta oraz infrastruktury rekreacyjnej.

Zlokalizowane w jego ramach mieszkania są doskonałą propozycją pośrednią pomiędzy mieszkaniem w budynku wielorodzinnym a wolno stojącym domem jednorodzinny.

Mieszkanie o powierzchni 83,21 m² składa się z 3 poziomów:

- parter to salon z aneksem kuchennym, przedsionkiem i toaletą
- I piętro to 2 pokoje z łazienką
- II piętro do antresola z tarasem

Do mieszkania przynależy ogród o powierzchni 104,4 m² z bezpośrednim wyjściem z salonu oraz miejsce postojowe naziemne położone blisko wejścia do mieszkania.

Istnieje możliwość dokupienia dodatkowego miejsca postojowego w cenie 15.000 zł

Budynek wybudowany z porothermu i suporeksu z 18 cm ociepleniem ze styropianu.
Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego.
Rekuperacja.

Oferujemy 4 typy mieszkań różniących się od siebie powierzchnią (od 65 do 84 m²), umiejscowieniem w budynku i wielkością przynależnych ogródków.
Osiedle składa się z 16 budynków o nowoczesnej bryle, w każdym z nich znajdują się 2 mieszkania.
Budowa rozpoczęła się w I kwartale 2024 r., planowane oddanie pierwszych budynków przypada na II kwartał 2025 r.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Krzekowo
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	83, 21 m ²	Cena	780 000, 00 PLN
Cena za m2	9 373, 87 PLN	Standard	DEWELOPERSKI
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	4
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,		
Budynek			
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2023
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Materiał ścian	CEGLA CERAMICZNA
Pomieszczenia dodatkowe			
Garaż	TAK		
Informacje dodatkowe			
Podłączony gaz	TAK		

kontakt do agenta

**Małgorzata Ortel**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 880-390-340



małgorzata@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**