

Działka na sprzedaż - Szczecin, Skolwin

cena **480 000** zł

pow. działki: **1 200,00 m²**,



opis nieruchomości

Na sprzedaż piękna działka o wymiarach prostokąta i powierzchni 1200 m², położona na malowniczym wzniesieniu z zachwycającym widokiem na jezioro Dąbie. To wymarzone miejsce dla osób pragnących zbliżyć się do natury oraz ceniących sobie ciszę i spokój.

Woda i prąd znajdują się zaledwie 40 metrów od granicy działki, co ułatwi rozpoczęcie budowy i aranżację przestrzeni.

Dodatkowo, szambo ekologiczne zapewni komfort użytkowania, dbając jednocześnie o środowisko naturalne.

Warto podkreślić, że planowane utwardzenie dojazdu płytami przez gminę w drugim kwartale 2024 roku znacznie podniesie komfort dostępu do działki. Wkrótce będzie ona jeszcze łatwiej dostępna, co z pewnością wpłynie na wygodę codziennego życia oraz zwiększy atrakcyjność inwestycji.

To idealne miejsce dla rodzin, par oraz osób pasjonujących się przyrodą. Codzienny widok na jezioro Dąbie stanie się źródłem inspiracji i relaksu, oferując chwile wytchnienia od zgiełku życia codziennego. To prawdziwy raj dla miłośników natury, który umożliwi stworzenie własnego azylu z dala od miejskiego zgiełku.

Dzięki dogodnemu położeniu, mieszkańcy mają łatwy dostęp do najważniejszych punktów infrastruktury:
Szkoły: W okolicy znajduje się kilka placówek edukacyjnych, co czyni tę lokalizację idealną dla rodzin z dziećmi.

Sklepy: W niedalekiej odległości znajdują się supermarkety oraz lokalne sklepy, które zaspokoją codzienne potrzeby mieszkańców.

Komunikacja miejska: Doskonałe połączenia komunikacyjne umożliwiają szybki dojazd do Szczecina oraz Polic. Autobusy kursują regularnie, co zapewnia komfort podróżowania.

Okolica dynamicznie się rozwija, co stwarza możliwości inwestycyjne oraz podnosi wartość nieruchomości w przyszłości.

Nie przegap okazji, aby zamieszkać w tej idealnej lokalizacji! Serdecznie zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości. To może być miejsce, które stanie się Twoim wymarzonym domem!

Cena: 480.000 zł

szczegóły oferty

Cena	480 000, 00 PLN	Cena za m2	400, 00 PLN
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Skolwin
Położenie działki	ZBOCZE	Powierzchnia działki	1 200, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA,		

kontakt do agenta



Kamila Rozciecha

Doradca ds. nieruchomości

☎ 788-704-002

✉ kamila@hestianieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**