

Lokal na sprzedaż - Goleniów

cena **850 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **51,50** m²,



opis nieruchomości

Oferujemy Państwu do sprzedaży wyjątkowy obiekt w Goleniowie popularny Pub „Kameralna.”

Istnieje możliwość zmiany sposobu użytkowania obiektu na dom jednorodzinny, wolnostojący.

Obiekt w zakresie jakim działał dotychczas jest do użytku od zaraz.

Miejsce o specyficznym klimacie irlandzkiego Pubu.

Oczywiście nabywca może wykorzystać ten obiekt w dowolny sposób od branży biurowej, po żłobek, itp.

Nieruchomość usytuowana na działce o powierzchni 483 m², która bezpośrednio przylega do asfaltowej

drogi publicznej, działka jest narożnikowa.

Powierzchnia lokalu wynosi 51.49 m².

Ulokowanie obiektu na skraju działki daje duży potencjał rozbudowy.

Na szczególną uwagę zasługuje lokalizacja:

- przy drodze głównej,
- w pobliżu centrum handlowego co naturalnie wzmacnia funkcję lokalu jako użytkowego, ułatwia promocję promowanej działalności przy niewielkich nakładach.

Obecnie lokal wykorzystywany jest do organizowania dziecięcych imprez urodzinowych, itp.

Oferta godna polecenia.

Zapraszamy

#goleniow #gpp #nieruchomoscigoleniow

szczegóły oferty

Informacje podstawowe			
Cena	850 000, 00 PLN	Cena za m2	16 504, 85 PLN
Powierzchnia całkowita	51, 50 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
	Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość
Goleniów	Rok budowy	2001	Materiał ścian
DREWNO	Parter	TAK	Podłączony gaz
TAK	Stan budynku	DOBRY	

kontakt do agenta

**Kamila Rozciecha**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 788-704-002

✉ kamila@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**