

Dom na sprzedaż - Goleniów

cena **850 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **51,50 m²**, pow. działki: **483,00 m²**,



opis nieruchomości

Oferujemy Państwu do sprzedaży wyjątkowy obiekt w Goleniowie popularny Pub „Kameralna.”

Istnieje możliwość zmiany sposobu użytkowania obiektu na dom jednorodzinny, wolnostojący.

Obiekt w zakresie jakim działał dotychczas jest do użytku od zaraz.

Miejsce o specyficznym klimacie irlandzkiego Pubu.

Oczywiście nabywca może wykorzystać ten obiekt w dowolny sposób od branży biurowej po żłobek, itp.

Nieruchomość usytuowana na działce o powierzchni 483 m², która bezpośrednio przylega do asfaltowej

drogi publicznej, działka jest narożnikowa.

Powierzchnia lokalu wynosi 51.49 m².

Ulokowanie obiektu na skraju działki daje duży potencjał rozbudowy.

Na szczególną uwagę zasługuje lokalizacja:

- przy drodze głównej,
- w pobliżu centrum handlowego co naturalnie wzmacnia funkcję lokalu jako użytkowego, ułatwia promocję promowanej działalności przy niewielkich nakładach.

Obecnie lokal wykorzystywany jest do organizowania dziecięcych imprez urodzinowych, itp.

Oferta godna polecenia.

Zapraszamy

#goleniow #gpp #nieruchomoscigoleniow

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Goleniów		
Informacje podstawowe			
Cena	850 000, 00 PLN	Cena za m2	16 504, 85 PLN
Powierzchnia całkowita	51, 50 m²	Powierzchnia działki	483, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	51, 50 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Standard	DOBRY	Liczba pokoi	1
Budynek			
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Rok budowy	2001
Materiał ścian	DREWNO	Pokrycie dachu	PAPA
Media			
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Informacje dodatkowe			
Liczba WC	2	Garaż	TAK
	Kształt działki	NIEREGULARNY	Typ kuchni
ANEKS KUCHENNY	Ogródek	TAK	Kominek
TAK	Taras	TAK	Ilość tarasów
1			

kontakt do agenta

**Kinga Nowak**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 733-003-670

✉ kinga@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**