

Dom na wynajem - Szczecin, Gumieńce

cena **8 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **240,00 m²**, pow. działki: **507,00 m²**,



opis nieruchomości

Posiadamy w ofercie do wynajęcia duży dom wolnostojący w centrum Gumieniec.

Dom wybudowany w latach 80 tych, przestronny dla dużej rodziny lub idealny do prowadzenia działalności.

Parter: salon z kominkiem, wyjściem na taras i ogród, jadalnia, kuchnia, łazienka.

I piętro: trzy sypialnie, łazienka

II piętro: duża na 100m² otwarta przestrzeń, przeszklona, wysoka na 4m z przepięknym widokiem na miasto.

Budynek jest całkowicie podpiwniczony, z garażem i kotłownią.

Dyskretny zielony ogród z wysokimi nasadzeniami.

Ogrzewanie i ciepła woda gazowe.

Czynsz 8000 PLN plus prąd, gaz, woda, śmieci.

Najem okazjonalny, wymagany akt notarialny rygór eksmisji, OC najemcy oraz 2 miesięczna kaucja.

Polecam ze względu na doskonałą lokalizację, blisko pełna infrastruktura, przystanki, sklepy, a uliczka cicha i spokojna,

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Gumieńce
Informacje podstawowe			
Cena	8 000, 00 PLN	Cena za m2	33, 33 PLN
Powierzchnia całkowita	240, 00 m²	Powierzchnia działki	507, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	240, 00 m²	Standard	DOBRY
Liczba pokoi	5	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Budynek			
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Rok budowy	1980
Materiał ścian	CEGLA		
Media			
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Informacje dodatkowe			
Liczba łazienek	3	Garaż	TAK
Miejsz garażowych	1		Typ kuchni

Z OKNEM

kontakt do agenta

**Kamila Rozciecha**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 788-704-002

✉ kamila@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**