

Działka na sprzedaż - Szczecin, Wielgowo

cena **255 000** zł

pow. działki: **1 960,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertą jest sprzedaż działki rolnej o powierzchni 1960m² w Szczecinie Wielgowie.

Działka znajduje się przy ul. Żywicznej i jest położona w pięknym, cichym miejscu przy wysokim lesie sosnowym.

Do najbliższej zabudowy jest około 600m.

W odległości 800m od działki powstało Osiedle "Osada Leśna", które cały czas się rozbudowuje.

Miejscowość Wielgowo jest otoczona lasami Puszczy Goleniowskiej obfitującej w grzyby i jagody.

Wielgowo jest dobrze skomunikowane z centrum Szczecina i Stargardem do których to można dojechać autobusem oraz pociągiem.

Właściciel działki wystąpił o wydanie decyzji dotyczącej warunków zabudowy.

Biorąc pod uwagę ciągły wzrost cen nieruchomości zakup działki będzie niewątpliwie dobrą lokatą na przyszłość.

RAPORT:

file:///C:/Users/Laptop/Downloads/2026-01-05_15-53-56_OnGeo_Raport_o_terenie.pdf

Zapraszam Państwa na prezentację.

szczegóły oferty

Nieruchomość dostępna od	10.07.2024	Cena	255 000, 00 PLN
Stara cena	264 000, 00 PLN	Cena za m2	134, 69 PLN
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Wielgowo
Ulica	ul. Żywiczna	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia działki	1 960, 00 m²	Kształt działki	KWADRAT
Rodzaj działki	ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ

kontakt do agenta**Roman Wrubel**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 579-036-039

✉ roman@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl