

Mieszkanie na sprzedaż - Police

cena **345 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **44,00 m²**,



opis nieruchomości

Na sprzedaż: Mieszkanie 2-pokojowe w Policach - Idealne na Inwestycję

Oferujemy na sprzedaż mieszkanie o powierzchni 44 m², zlokalizowane na parterze odnowionej kamienicy w Policach.

Lokal przeszedł gruntowny remont, co czyni go gotowym do zamieszkania lub wynajmu od zaraz. To doskonała okazja inwestycyjna!

Opis nieruchomości:

Powierzchnia: 44 m²

Lokalizacja: Parter, odnowiona kamienica w Policach

Pomieszczenia:

- 2umeblowane pokoje (łóżka w każdym z pokoi)
- Oddzielna, w pełni wyposażona kuchnia
- Łazienka z kabiną prysznicową

Wyposażenie i udogodnienia:

- **Ogrzewanie:** Piec gazowy dwu funkcyjny, zapewniający ciepło oraz ciepłą wodę
- **Kuchnia:** Nowoczesne meble i sprzęty AGD, gotowe do użytku
- **Dodatkowe opcje:** Możliwość zakupu garażu przed budynkiem za dodatkową opłatą

Lokalizacja i otoczenie:

Mieszkanie znajduje się w spokojnej i dobrze skomunikowanej części Polic.

Bliskość sklepów, szkół, przedszkoli oraz przystanków komunikacji miejskiej zapewnia komfort codziennego życia.

Inwestycja:

Mieszkanie świetnie nadaje się na wynajem, co czyni je atrakcyjnym gotowcem inwestycyjnym.

Wyposażenie oraz stan techniczny nieruchomości umożliwiają natychmiastowe uzyskanie dochodu z wynajmu.

Mieszkanie jest beczynszowe.

Zapraszamy do kontaktu i na bezpłatną prezentację!

Nie przegap okazji, aby stać się właścicielem tej nieruchomości w Policach.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Police		
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	44, 00 m²	Cena	345 000, 00 PLN
Stara cena	355 000, 00 PLN	Cena za m2	7 840, 91 PLN
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba pokoi	2	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,		
Budynek			
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	CEGŁA
Pomieszczenia dodatkowe			
Garaż	TAK		
Informacje dodatkowe			
Wysokość kondygnacji [m]	275, 00 cm	Podłączony gaz	TAK

kontakt do agenta

**Kamil Krugły**

Doradca finansowy

☎ 510-034-839

✉ kamil@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl