

## Mieszkanie na sprzedaż - Pławno

cena **195 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **78,14** m<sup>2</sup>,



### opis nieruchomości

Nieruchomość położona w pobliżu kompleksów leśnych z licznymi jeziorami .

Zadbane mieszkanie znajduje się w budynku dwulokalowym. Na parterze 2 pokoje , kuchnia, łazienka (61.26m<sup>2</sup>), a na poddaszu pokój z kuchni ( do remontu o pow. 16,91m<sup>2</sup>) oraz duży wysoki strych ( 44,36m<sup>2</sup>) który może być wykorzystany na powierzchnię mieszkalną.

Mieszkanie beczynszowe!

Dodatkowo przynależy do lokalu: Komórka (23.26m<sup>2</sup>) oraz piwnica (8.36m<sup>2</sup>), Powierzchnia użytkowa lokalu wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych wynosi 154.14m<sup>2</sup>.

Przy budynku ogród o powierzchni 425m<sup>2</sup> ogrodzony.

Na działce znajduje się budynek gospodarczy dwukondygnacyjny . Istnieje możliwość zamiany nieruchomości na kawalerkę w Choszcznie lub w podobnej miejscowości .

Atrakcyjna oferta ze względu na cenę i lokalizację oraz potencjał ! Do gminy Bierzwnik 9 km, do Choszczna (powiat) ok.20km, do Szczecina 95km

Cena do negocjacji !!!

Zapraszamy na prezentację!.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny.

Nie stanowi ono oferty w myśl art.66 i n ustawy z dn. 23.04.1964 r.  
Kodeks cywilny ( Dz.U. 1964 r. Nr 16, poz. 93 , ze zm )

**szczegóły oferty**

Lokalizacja			
Miejscowość	Pławno		
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	<b>78, 14 m<sup>2</sup></b>	Cena	<b>195 000, 00 PLN</b>
Stara cena	<b>197 000, 00 PLN</b>	Cena za m2	<b>2 495, 52 PLN</b>
Standard	<b>DOBRY</b>	Typ kuchni	<b>Z OKNEM</b>
Liczba pokoi	<b>3</b>	Parter	<b>TAK</b>
Źródło c.w.	<b>BOJLER ELEKTRYCZNY,</b>	Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE,</b>
Rodzaj podłogi	<b>DESKI,</b>	Powierzchnie kuchni	<b>11 m<sup>2</sup></b>
Budynek			
Rodzaj budynku	<b>DOM</b>	Rok budowy	<b>1916</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Materiał ścian	<b>CEGŁA</b>
Pomieszczenia dodatkowe			
Podpiwniczenie /piwnica	<b>PIWNICA</b>	Garaż	<b>TAK</b>
Informacje dodatkowe			
Wysokość kondygnacji [m]	<b>250, 00 cm</b>		

**kontakt do agenta****Monika Boroń**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 731-007-660

monika.boron@hestianieruchomosci  
.plwięcej ofert na stronie [www.hestianieruchomosci.pl](http://www.hestianieruchomosci.pl)