

Działka na sprzedaż - Łęgi

cena **439 000** zł

pow. działki: **1 317,00 m²**,



opis nieruchomości

Oferta sprzedaży działki w malowniczej miejscowości Łęgi w gminie Dobra, dojazd do Szczecina zajmuje jedynie ok. 20 minut.

Działka o powierzchni 1317 m² położona jest w kompleksie działek przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną.

Działka do szybkiej zabudowy - posiada wydane WZiZT na zabudowę domem jednorodzinnym. Istnieje możliwość polepszenia parametrów w wydanej decyzji o warunkach zabudowy - według indywidualnych potrzeb nabywcy - gdyż w sąsiedztwie znajdują się już wybudowane domy jednorodzinne.

Działka UZBROJONA- media wyprowadzone na działkę: prąd, woda, kanalizacja. Gaz w drodze przy działce.

Udogodnienia:

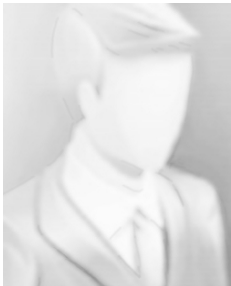
- dojazd do działki drogą asfaltową.
- bliskość przystanków komunikacji autobusowej umożliwiającą dogodny dojazd do Szczecina.

Lokalizacja dla osób ceniących spokój i relaks w otoczeniu natury, które jednocześnie pragną dogodnej komunikacji z centrum Szczecina. Atutem lokalizacji jest niewątpliwie sąsiedztwo rezerwatu przyrody z pięknym jeziorem "Świdwie".

Możliwość kupna sąsiadującej działki o większej powierzchni ok. 1700 m² również uzbrojonej.

szczegóły oferty

Cena	439 000, 00 PLN	Cena za m2	333, 33 PLN
Miejscowość	Łęgi	Ulica	Na Świdwie
Posiada warunki zabudowy	TAK	Powierzchnia działki	1 317, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK		

kontakt do agenta**Marta Polberk**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 504-590-300

✉ marta@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**