

Mieszkanie na sprzedaż - Międzyzdroje

cena **458 490** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **29,58** m²,



opis nieruchomości

Międzyzdroje to wspaniałe miejsce do relaksu w niezwykle pięknych okolicznościach natury. Nie bez powodu nazywane są "Perłą Bałtyku", to malownicza miejscowość otoczona obszarami ochrony przyrody programu Natura 2000. Liczni turyści z Polski i Niemiec doceniają m.in. piękną, szeroką i czystą plażę oraz gro dodatkowych atrakcji, M.in moło spacerowe, słynna Aleja Gwiazd, trasy na piesze i rowerowe wędrówki, Woliński Park Narodowy, oceanarium i planetarium.

Apartament będący przedmiotem oferty znajduje się w nowopowstającej inwestycji, którą tworzą dwa budynki o sześciu kondygnacjach nadziemnych z podziemnym parkingiem oraz funkcjonalnym dachem. W sprzedaży dostępnych jest 156 apartamentów o powierzchni od 29 m² do 169 m², wszystkie z ogródkiem lub tarasem.

Na powierzchnię 29,58 m² składa się:

- pokój z aneksem kuchennym
- łazienka
- hol

Do mieszkania przynależy również balkon o powierzchni 8,30 m²

W budynku do dyspozycji mieszkańców strefa relaksu z sauną i jacuzzi, dostępna na dachu budynku z atrakcyjnym widokiem.

Apartamenty wydawane w stanie deweloperskim, istnieje jednak możliwość wykończenia apartamentu pod klucz.

Apartament w Międzyzdrojach to atrakcyjna propozycja dla inwestorów planujących zakup nieruchomości pod wynajem lub do dalszej sprzedaży, a także dla osób poszukujących własnej przestrzeni w nadmorskim kurorcie.

Cena miejsca postojowego:

- miejsce parkingowe w hali - 50 000 zł
- miejsce parkingowe na zewnątrz - 30 000 zł

Podana cena jest ceną netto, do której należy dodać 23% podatku VAT.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Międzyzdroje	Ulica	ul. Gryfa Pomorskiego
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	29, 58 m ²	Cena	458 490, 00 PLN
Cena za m2	15 500, 00 PLN	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	1
Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	5
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,		
Budynek			
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2025
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Winda w nieruchomości	TAK
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Materiał ścian	CEGLA
Pomieszczenia dodatkowe			
Garaż	TAK		

kontakt do agenta

**Patrycja Haryza**

Doradca ds. nieruchomości

📞 732-700-773



patrycja2@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**