

Dom na sprzedaż - Niedźwiedź

cena **1 500 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **327,90** m², pow. działki: **1 324,00** m²,



opis nieruchomości

Czy szukasz klasycznego i funkcjonalnego domu w wyjątkowym leśnym otoczeniu? i ekonomicznego zarazem? i lokalizacyjnie blisko Szczecina i Stargardu?

Jeśli odpowiedziałeś 3xTAK to Twoje poszukiwania dobiegły końca.

Zapraszam do zakupu domu wolnostojącego w miejscowości Niedzwiedź, oddalonej 23km od centrum Szczecina i Stargardu.

Prezentowany dom o powierzchni całkowitej 327,90m² (powierzchni użytkowej: 203,49m²), a w tym:
parter: hall, salon (38,50m²) z aneksem kuchennym (10,01m²) z wyjściami na 2 tarasy na różne strony świata, gabinet 12,12m², pomieszczenie gospodarcze 3,72m², łazienka 3,87m², duży garaż 23.78m²,
- piętro : 2 pokoje w tym 1 z garderobą, z możliwością wydzielenia 3 pokoju, salon kąpielowy z wyjściem na balkon.

Działka o powierzchni 1324m² z licznymi nasadzeniami i oczkiem wodnym o idealnym układzie stron świata.

Budynek wykonany w technologii tradycyjnej wykonany z materiałów najwyższej jakości. Pomieszczenia przestronne , ustawne o dużych możliwościach aranżacyjnych .

Dom ekonomiczny i samowystarczalny : ogrzewanie gazowe , pompa ciepła, kominek i fotowoltaika , co zapewnia niskie koszty utrzymania.

Dom posadowiony w cichym miejscu przy lesie .

Polecam.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Niedźwiedź		
Informacje podstawowe			
Cena	1 500 000, 00 PLN	Stara cena	1 400 000, 00 PLN
Cena za m2	4 269, 59 PLN	Powierzchnia całkowita	327, 90 m²
Powierzchnia działki	1 324, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	203, 90 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Standard	BARDZO DOBRY
Liczba pokoi	4	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Budynek			
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Rok budowy	2008
Materiał ścian	CEGLA	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Media			
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY, , ,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK, POMPA CIEPŁA,
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA,
Informacje dodatkowe			
Liczba łazienek	2	Alarm	TAK
Monitoring	TAK	Domofon	TAK
Garaż	TAK	Komunikacja miejska	w pobliżu
	Typ kuchni	Z OKNEM	Droga dojazdowa
CICHA ULICA	Rodzaj okien	NOWE DREWNIANE,	Garderoba
TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Kominek
TAK	Ilość balkonów	2	Taras
TAK	Ilość tarasów	2	

kontakt do agenta



Paulina Maj

Dyrektor oddziału

📞 781-881-733

✉️ paulina@hestianieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**