

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecinek

cena **220 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **55,00 m²**,



opis nieruchomości

Rezerwacja!!!

Oferujemy na sprzedaż wyjątkowe, **dwupokojowe** mieszkanie o powierzchni **55 m²**, które zadowoli nawet najbardziej wymagających nabywców.

Mieszkanie znajduje się w kameralnym budynku, gdzie na klatce schodowej są tylko trzy mieszkania, co zapewnia większy komfort i prywatność.

Przestronne i słoneczne pomieszczenia można łatwo zaaranżować według własnych potrzeb, a możliwość przerobienia kuchni na aneks kuchenny dodatkowo powiększy przestrzeń dzienną. Mieszkanie posiada również **mały trzeci pokój**, idealny na garderobę lub do powiększenia łazienki. Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni około 6 m² oraz strych, który może służyć jako dodatkowa przestrzeń do przechowywania.

Mieszkanie ma **prywatne podwórko**, gdzie znajduje się miejsce do grillowania, własnej aranżacji przestrzeni oraz miejsce na ognisko. Altanka do grillowania stanowi doskonałe miejsce do spędzania czasu na świeżym powietrzu. Otoczenie pełne zieleni, cisza i spokój tworzą idealne warunki do wypoczynku. Nowy piec gazowy dwufunkcyjny zapewnia komfort ciepłoty. Mieszkanie jest wyposażone w okna PCV oraz drewniane. Nieruchomość jest **bezczynszowa**, jedynie opłata na fundusz remontowy wynosi 225 zł miesięcznie. Budynek jest w trakcie prac ociepleniowych, co dodatkowo poprawi jego efektywność energetyczną.

Mieszkanie położone jest w spokojnej i zielonej okolicy, z dogodnym dostępem do wszystkich niezbędnych usług i infrastruktury. To idealne miejsce dla osób szukających ciszy i spokoju, z jednoczesnym dostępem do miejskich udogodnień.

Jeśli jesteś zainteresowany, zapraszamy do kontaktu w celu umówienia się na oglądanie mieszkania. To oferta, której nie można przegapić! Mieszkanie czeka właśnie na Ciebie!

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecinek	Ulica	ul. Stanisława Staszica
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	55, 00 m ²	Cena	220 000, 00 PLN
Stara cena	269 000, 00 PLN	Cena za m2	4 000, 00 PLN
Standard	DOBRY	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA,
Budynek			
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1960
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	CEGLA
Pomieszczenia dodatkowe			
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Garaż	TAK
Informacje dodatkowe			
Wysokość kondygnacji [m]	280, 00 cm	Podłączony gaz	TAK

kontakt do agenta

**Karolina Stupak**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 608-820-530

✉ karolina@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl