

## Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście

cena **750 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **29,30** m<sup>2</sup>,



### opis nieruchomości

Apartament o pow.29,30m<sup>2</sup> z dużym balkonem (4,87m<sup>2</sup>) położony na strzeżonym osiedlu w Świnoujściu przy ul.Zdrojowej.

Świetna lokalizacja blisko promenady, hotelu Radisson Blu i Hiltona z basenami i aqua parkiem, ok.10 min spacerem nad plażę. Wokół apartamentu pięknie zagospodarowany, regularnie pielęgnowany zielony teren z miejscami wypoczynkowymi i placem zabaw.

Lokal mieszkalny umeblowany i wyposażony w sprzęt agd (w cenie mieszkania) położony na parterze budynku apartamentowego z 2012r.

Ogrzewanie i ciepła woda z osiedlowej sieci. Czynnosc 370zł z zaliczkami na ciepłą i zimną wodę, ogrzewanie. Miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Pokój z wyjściem na duży balkon (umeblowanie:sofa, komody, duże łóżko, szafki nocne, stół z krzesłami, tv) Aneks kuchenny (umeblowany i wyposażony w sprzęt agd) Łazienka razem z wc (kabina prysznicowa, umywalka, szafki; pralka)

Przedpokój (duża szafa).

Szybkie wydanie. Księga Wieczysta bez obciążeń. Polecamy.

Wohnung mit einer Fläche von 29,30 m<sup>2</sup> mit großem Balkon (4,87 m<sup>2</sup>) in einer bewachten Wohnsiedlung in Swinemünde an der Zdrojowa-Straße. Tolle Lage in der Nähe der Promenade, des Radisson Blu Hotels und des Hilton mit Schwimmbädern und einem Aquapark, etwa 10 Gehminuten vom Strand entfernt. Rund um die Wohnung befindet sich eine schön angelegte, regelmäßig gepflegte Grünanlage mit Ruhezonem und einem Spielplatz. Wohnraum, möbliert und ausgestattet mit Haushaltsgeräten (im Preis der Wohnung inbegriffen) im Erdgeschoss eines Mehrfamilienhauses aus dem Jahr 2012. Heizung und Warmwasser sek. Öffentliche Parkplätze.

Zimmer mit Zugang zu einem großen Balkon (Möbel: Sofa, Kommoden, großes Bett, Nachttische, Tisch mit Stühlen, TV) Kochnische (möbliert und ausgestattet mit Haushaltsgeräten) Badezimmer mit Toilette (Duschkabine, Waschbecken, Schränke; Waschmaschine ) Flur (großer Kleiderschrank) Schnellverschluss. Grundbuch und Hypothekenregister ohne Belastungen. Wir empfehlen.

**szczegóły oferty**

Lokalizacja			
Miejscowość	Świnoujście	Ulica	ul. Zdrojowa

  

Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	29, 30 m <sup>2</sup>	Cena	750 000, 00 PLN
Stara cena	<del>770 000, 00 PLN</del>	Cena za m2	25 597, 27 PLN
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	1	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	2		

  

Budynek			
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2012
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	YTONG

  

Informacje dodatkowe			
Ochrona	TAK		Powierzchnie balkonów
			4, 87 m <sup>2</sup>

**kontakt do agenta****Małgorzata Ortel**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 880-390-340



małgorzata@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie [www.hestianieruchomosci.pl](http://www.hestianieruchomosci.pl)