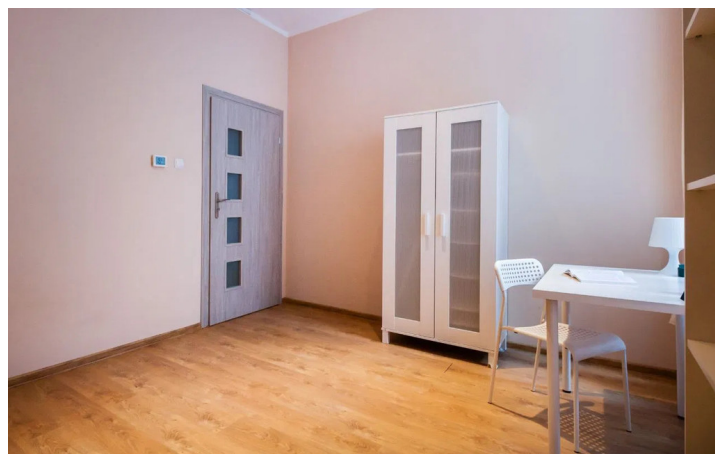
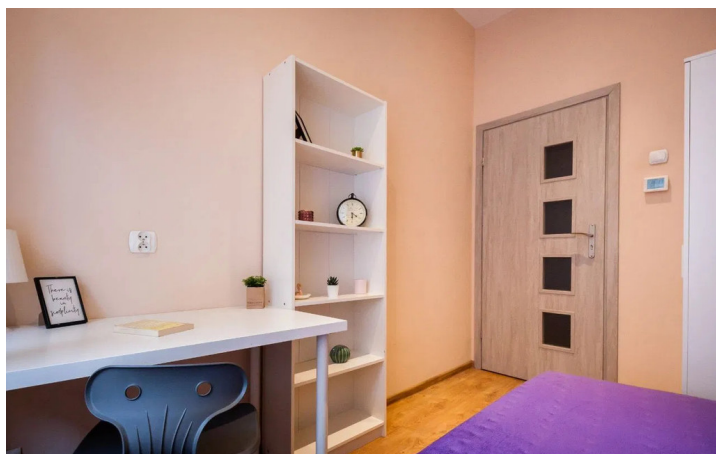


Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum

cena **625 000** zł

liczba pokoi: **7**, pow. całkowita: **115,00 m²**,



opis nieruchomości

Oferujemy gotowy pakiet inwestycyjny - doskonałą okazję w sercu Szczecina, przy centrum miasta. Nasz gotowiec inwestycyjny to przestronne mieszkanie idealne pod wynajem, zapewniające stabilny przychód na poziomie **8500** zł miesięcznie. To mieszkanie inwestycyjne składa się z **7 pokoi, 2 łazienek** oraz dużej kuchni, co sprawia, że jest ono atrakcyjne zarówno dla osób szukających długoterminowego zakwaterowania, jak i dla turystów czy osób podróżujących służbowo.

W skład mieszkania wchodzi 5 pokoi dwuosobowych oraz 2 pokoje jednoosobowe, co daje szeroki wachlarz możliwości wynajmu dla różnych grup docelowych. Istnieje również opcja sprzedaży mieszkania wraz z istniejącymi umowami najmu, co zapewnia nowemu właścicielowi stałe źródło dochodu. Mieszkanie jest w pełni wyposażone, włączając w to meble kuchenne, szafy, łóżka, a także sprzęt AGD i RTV. Dzięki temu nowy właściciel może natychmiast czerpać korzyści z tego inwestycyjnego przedsięwzięcia.

Położenie mieszkania na parterze, przy skrzyżowaniu alei Piastów z Jagiellońską, gwarantuje doskonałą lokalizację, co zwiększa atrakcyjność tej inwestycji. Dodatkowym atutem jest **możliwość zarządzania najmem w imieniu nowego właściciela**, co zapewnia wygodę i spokój w prowadzeniu tej inwestycji.

Wysoki zwrot z inwestycji oraz atrakcyjna lokalizacja sprawiają, że nasz gotowiec inwestycyjny jest doskonałą propozycją dla osób poszukujących stabilnego źródła dochodu z nieruchomości. Nie przegap tej unikalnej okazji i skontaktuj się z nami już dziś, aby dowiedzieć się więcej o tej inwestycji.

Zapraszam na Prezentację!

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum
Ulica	al. Piastów		
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	115, 00 m ²	Cena	625 000, 00 PLN
Stara cena	649 000, 00 PLN	Cena za m2	5 434, 78 PLN
Standard	IDEALNY	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba pokoi	7	Parter	TAK
Ilość pięter	4	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY,
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE,	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Rodzaj podłogi	KAFLE, PANELE,		
Budynek			
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	CEGLA

kontakt do agenta

**Adrianna Strzelecka-Grzebyta**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 793-007-330

✉ adrianna@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**