

Mieszkanie na sprzedaż - Stargard

cena **645 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **96,15** m²,



opis nieruchomości

CENA DO NEGOCJACJI!!!

Serdecznie zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży 5-pokojowego mieszkania, położonego przy ul. Szczecińskiej w Stargardzie.

Nieruchomość jest dwukondygnacyjna, a jej powierzchnia użytkowa wynosi 96,15m², na którą składają się :

Parter:

- wiatrołap
- kuchnia
- przedpokój
- pokój nr 1
- pokój nr 2 z wyjściem na balkon
- salon - z salonu na poddasze prowadzą drewniane schody

Poddasze:

- przedpokój z szafami w zabudowie

- pokój nr 1
- pokój nr 2
- dwa małe pomieszczenia

Dodatkowo do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 11,58m².

Do nieruchomości prowadzi niezależne wejście z podwórka.

Czynsz do Wspólnoty wynosi 510 zł (w tym: woda, śmieci, koszty administracyjne, fundusz remontowy, ścieki)

Dodatkowo płatne prąd i gaz.

Ciepła woda oraz ogrzewanie - z piecyka gazowego, który wymieniony był ok 2,5 roku temu.

Średnie rachunki za gaz wynosiły ok 200 - 300 zł /mc.

Mieszkanie bardzo ciepłe i ciche.

Bardzo dobra lokalizacja: w okolicy sklepy, markety, piekarnia, hala sportowa, restauracje, szkoły, punkty usługowe, szkoła - wszystko w zasięgu ręki.

Szybki wyjazd w stronę Szczecina, do centrum Stargardu również łatwy dojazd - w pobliżu przystanki komunikacji miejskiej.

Nieruchomość idealna dla rodziny, lub osób, które poszukują przestrzeni w bardzo dobrej lokalizacji.

Polecam i zapraszam na prezentację!

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Stargard	Ulica	Szczecińska

Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	96, 15 m ²	Cena	645 000, 00 PLN
Stara cena	655 000, 00 PLN	Cena za m2	6 708, 27 PLN
Standard	WYKOŃCZONY	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba pokoi	5	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Rodzaj podłogi	,		

Budynek			
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	CEGLA

Informacje dodatkowe			
Podłączony gaz	TAK		

kontakt do agenta

**Małgorzata Szuleta**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 727-220-001

małgorzata2@hestianieruchomosci.
plwięcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**