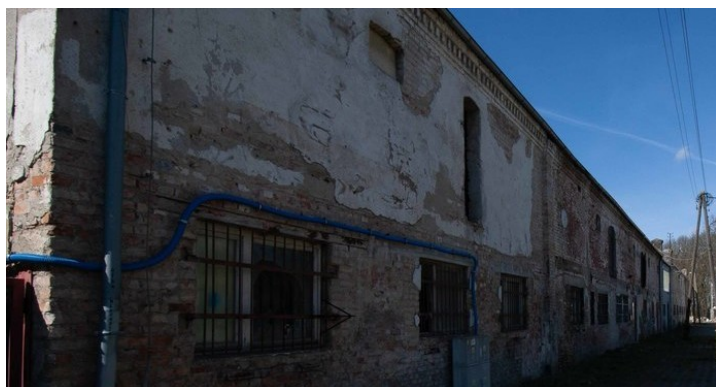
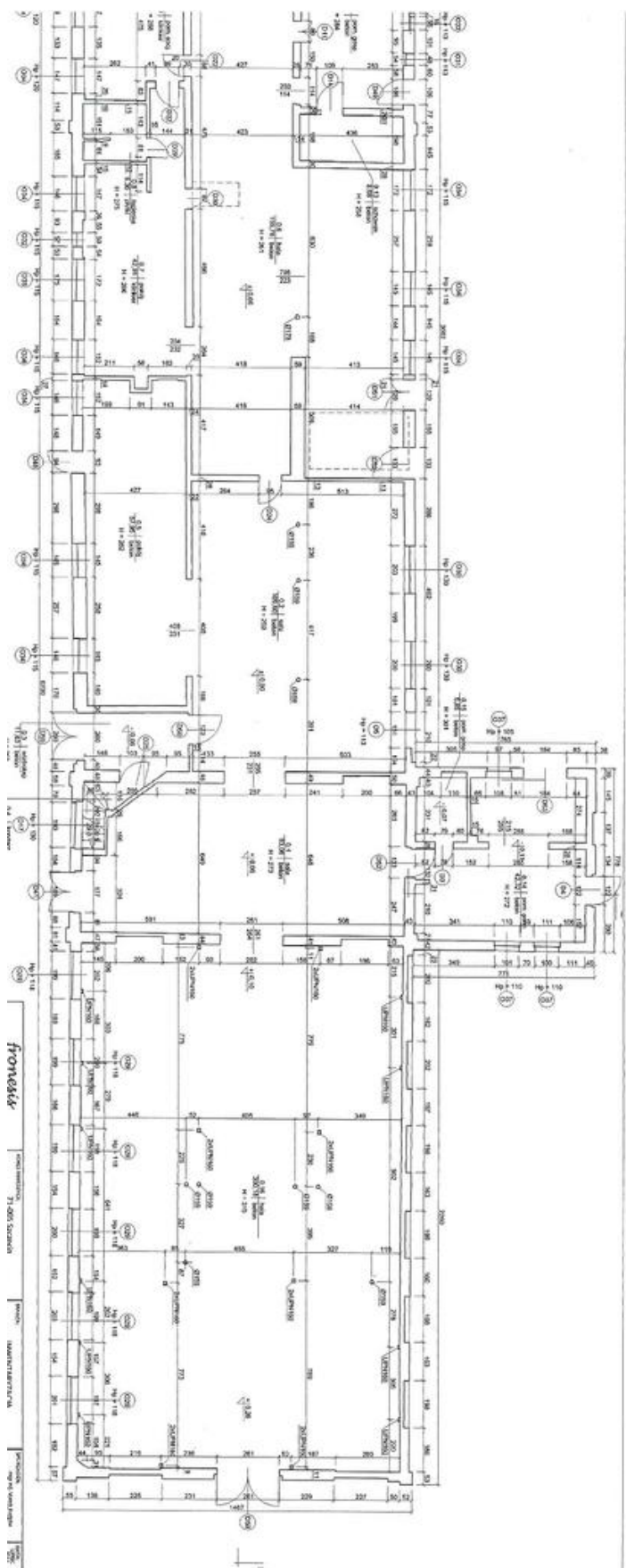


Obiekt na wynajem - Szczecin, os. Reda

cena **20 000** zł

pow. całkowita: **898,41** m², pow. działki: **2 250,00** m²,





opis nieruchomości

Kompleks hal magazynowych do wynajęcia

Hale murowane, dostępne miejsca postojowe przed halą oraz plac manewrowy- ogrodzony

Hala o powierzchni 898,41 m² wysokości 2,6- 3 m i teren 1351,6m w cenie 20000 zł netto plus vat
poszczególne pomieszczenia:

159 m² h-2,61m

109,6 m², h-2,69 m

83 m² h-2,73 m

300 m² h-3,15m

plus 2 pokoje 42,91m² i 57,96 m²

hala przechodzi obecnie adaptację i remont

możliwość wyjęcia łącznie z budynkiem obok 1329,9m² i 1154m² terenu za 27 000 zł netto o parametrach

*Największa hala 985 m² , dostępna przez wysokie bramy z dwóch stron, z poziomu gruntu

*wysokość 5,41 m otwarta powierzchnia bez słupów

*połączenie łącznikiem z halą o powierzchni 249,10 m² o wysokości 2,54 m (siatka słupów)

mniejsza hala dostępna jest z rampy, są tu też pomieszczenia biurowe (ok 62 m²) i socjalne.

za dodatkową opłatą możliwość wynajęcia powierzchni biurowych na poddasz (ok 80 m²) oraz piwnicy
-236,84 m² (cena do ustalenia)

hale nieogrzewane

szczegóły oferty

Symbol	422969	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	20 000, 00 PLN
Cena za m2	20, 68 PLN	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	os. Reda	Powierzchnia całkowita	898, 41 m²
Powierzchnia działki	2 250, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	30, 00
Długość działki (mb.)	70, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia produkcyjna	898, 41 m²	Rodzaj obiektu	BIUROWO-MAGAZYNOWY
Rok budowy	1930	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Ogrodzenie	PEŁNE
Stan budynku	DO ADAPTACJI	Siatka słupów	1

kontakt do agenta**Paulina Maj**

Dyrektor oddziału

☎ 781-881-733

✉ paulina@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**