

Obiekt na sprzedaż - Trzcieńsko-Zdrój

cena **499 000** zł

liczba pokoi: **10**, pow. całkowita: **639,70 m²**, pow. działki: **459,00 m²**,



opis nieruchomości

Na sprzedaż budynek biurowy ze sklepem oraz budynkiem gospodarczym w samym sercu Trzcieńska zdroju.

Na łączną powierzchnię 639,7m² składa się:

Powierzchnia użytkowa:

PIWNICE- według inwentaryzacji:

-kotłownia 14,40 m²

-skład opału 97,60 m²

-pozostałe pomieszczenia 37,80 m²

Razem: 149,80 m²

PARTER- według inwentaryzacji:

- sklep 140 m²

- zaplecze 6 m²

- przejazd 34 m²

Razem: 180 m²

PIĘTRO- według inwentaryzacji:

- pomieszczenia biurowe 165 m²

- WC 6,50 m²

- komunikacja 41,90 m²

Razem: 213,90 m²

BUDYNKI GOSPODARCZE 96m²

Dodatkowo strych około 150m² (służył jako archiwum)

DZIAŁKA: 459 m²

Budynek obecnie jest użytkowany (parter sklep, na piętrze biura).

Ogrzewanie z własnej kotłowni.

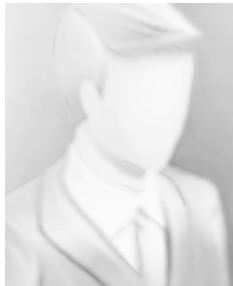
Kanalizacja i zimna woda miejska.

Zapraszam do kontaktu i do osobistej weryfikacji oferty.

szczegóły oferty

Symbol	422460	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	499 000, 00 PLN
Stara cena	549 000, 00 PLN	Cena za m2	780, 05 PLN
Miejscowość	Trzcіńsko-Zdrój	Ulica	Kościuszki
Powierzchnia całkowita	639, 70 m²	Powierzchnia działki	459, 00 m²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Rodzaj obiektu	BIUROWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	BIUROWIEC	Rok budowy	1920
Materiał ścian	CEGLA	Ilość pięter	1
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY,	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE,
Energia elektryczna	TAK	Pokrycie dachu	DACHÓWKA BITUMICZNA
Komunikacja miejska	w pobliżu	Stan budynku	DO REMONTU KAPIT.

kontakt do agenta



Marta Polberk

Doradca ds. nieruchomości

☎ 504-590-300

✉ marta@hestianieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**