

Dom na sprzedaż - Międzywodzie

cena **1 630 000** zł

liczba pokoi: **8**, pow. całkowita: **200,00 m²**, pow. działki: **667,00 m²**,



opis nieruchomości

Zapraszamy do skorzystania z naszej oferty!

Mamy przyjemność oferować piękny pensjonat w uroczej lokalizacji Międzywodzie, zaledwie 800 metrów od plaży Bałtyku.

Pensjonat w Międzywodziu - Idealna Inwestycja Nad Morzem.

Lokalizacja: Nieruchomość znajduje się na dystansie 800 metrów od plaży, co sprawia, że jest to idealne miejsce dla tych, którzy chcą spędzić czas w zasięgu przyrody i jednocześnie być niedaleko morza.

Międzywodzie to mała zielona miejscowość, znana ze swojego uroku i spokoju, co sprawia, że pensjonat jest właściwym miejscem wypoczynku, który jest co roku w całości zajęty przez turystów.

Charakterystyka nieruchomości:

Powierzchnia całkowita: 200 m²

Odległość od plaży: 800 m.

Miejsca parkingowe: Dla 10 samochodów

Stan techniczny: Bardzo dobry, po generalnym remoncie w 2019 roku.

Dodatkowe atuty:

Potencjał rozbudowy: możliwość rozbudowy obiektu o kolejne dwie kondygnacje obiektu, co daje duże możliwości biznesowej.

Przestronność: Pensjonat oferujący przestrzeń przestrzenną, co sprawia, że jest to idealne rozwiązanie dla rodziny wczasowiczów.

Otoczenie: Usytuowanie obiektu w środowisku naturalnym, co sprzyja relaksowi i odprężeniu, co przyciąga uwagę, szukając miejsca od miejskiego zgiełku.

Pensjonat w Międzywodziu to nie tylko doskonałe miejsce dla wczasowiczów, ale także wspaniała szansa na rozwinięcie własnego biznesu w cichej i spokojnej miejscowości nadmorskiej.

Jeśli jesteś zainteresowany tą unikalną ofertą, zapraszamy do kontaktu z naszym biurem nieruchomości.

Odpowiemy na wszystkie pytania i umówimy się na prezentację tej wyjątkowej nieruchomości. Nie przegap tej szansy na inwestycję w marzenia nad morzem!

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Międzywodzie		
Informacje podstawowe			
Cena	1 630 000, 00 PLN	Cena za m2	8 150, 00 PLN
Powierzchnia całkowita	200, 00 m²	Powierzchnia działki	667, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	160, 00 m²	Standard	BARDZO DOBRY
Liczba pokoi	8	Ilość pięter	1
Budynek			
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Rok budowy	2000
Materiał ścian	SILIKAT	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Media			
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA,		
Informacje dodatkowe			
Liczba łazienek	8	Garaż	TAK
Komunikacja miejska	w pobliżu		Kształt działki
PROSTOKĄT	Typ kuchni	ODDZIELNA	Umeblowanie
PEŁNE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	

kontakt do agenta

**Monika Boroń**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 731-007-660

monika.boron@hestianieruchomosci.
.plwięcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**