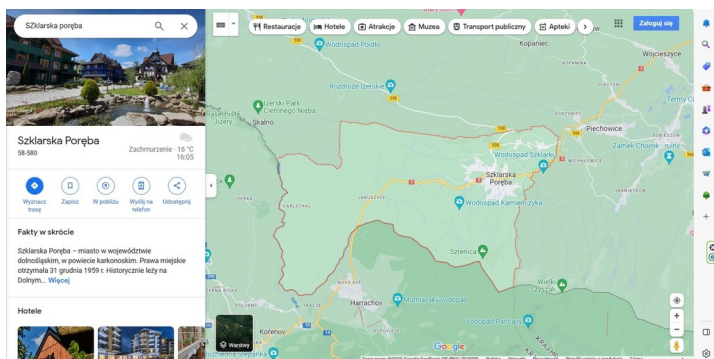


Obiekt na sprzedaż - Szklarska Poręba

cena **12 000 000** zł

pow. całkowita: **1 880,00** m², pow. działki: **5 650,00** m²,



opis nieruchomości

Apartamentowiec w Górach Karkonoskich! Szklarska Poręba, a w okolicy Wodospad Kamieńczyka, Wodospad Szklarki, Krucze Skały, oto atrybuty tej miejscowości. Działka o pow. ponad 0,5ha, zabudowana dwoma budynkami, jeden o pow. użytkowej 240m², drugi o pow.1640m². Co ważne, istnieje możliwość rozbudowy o ok. 3600m² powierzchni użytkowej- jest zgoda konserwatora zabytków. Dopuszczalna wysokość zabudowy do 9-13m. Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego- zabudowa usługowa. Większy z budynków posiada ok. 30 pokoi, każdy z łazienką, okna pcv. Posiada duże zaplecze socjalne-świetlica, stołówki, kuchnia, magazyny. Ogrzewanie-do wymiany, sam budynek nadaje się do modernizacji i dobudowy apartamentów. Cena brutto, brak podatku vat.

szczegóły oferty

Symbol	417429	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	12 000 000, 00 PLN
Stara cena	9 000 000, 00 PLN	Cena za m2	6 382, 98 PLN
Miejscowość	Szklarska Poręba	Powierzchnia całkowita	1 880, 00 m²
Powierzchnia działki	5 650, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	111, 00
Długość działki (mb.)	51, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Ogrzewanie	INNE, C.O. WĘGLOWE,	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Ogrodzenie	PEŁNE	Stan budynku	DO REMONTU

kontakt do agenta**Adrianna Strzelecka-Grzebyta**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 793-007-330

✉ adrianna@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl