

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Stare Miasto

cena **780 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **60,31** m²,



Sprzedam 2 pokojowy apartament w okolicy Starego Miasta. Ekspozycja okien południowy wschód oraz zachód, wokół liczna zieleń. Bardzo dobra dostępności do restauracji, sklepów i komunikacji miejskiej.

* Powierzchnia mieszkania wynosi 60,31 m²

- Pokój 1- Salon o powierzchni ok. 30m², wyposażony w stół jadalniany z krzesłami, narożny wypoczynek, komodę, telewizor, ściany gładzone, pomalowane. W salonie mamy wydzieloną strefę biurową uposażoną w biurko oraz fotel.

- Przedpokój ok. 8 m² przy wejściu do mieszkania wnęka z szafą na wymiar, na podłodze panele, ściany gładzone pomalowane.

- Sypialnia ze słonecznym balkonem ok. 20 m², uposażona w duże łóżko sypialniane, stoliki nocne z funkcją nawilżania powietrza, na lewej ścianie szafa w zabudowie służąca jako garderoba, na podłodze panele, ściany gładzone pomalowane.

- Kuchnia oddzielna ok. 8 m² na podłodze panele, w pełni wyposażona we wszystkie sprzęty AGD (zmywarka, lodówka, okap, kuchenka elektryczna, płyta indukcyjna, w kuchni miejsce na stół z krzesłami.

- Łazienka ok. 4 m² uposażona w kabinę prysznicową, umywalkę, WC w glazurze i terakocie.

* W mieszkaniu zostały wymienione wszystkie instalacje elektryczne i wodno-kanalizacyjne.

* Mieszkanie z ogrzewaniem miejskim SEC.

* Klatka schodowa świeżo po remoncie.

* Teren wokół budynku ogrodzony- możliwość parkowania- tylko i wyłącznie darmowy parking dla mieszkańców.

Czynsz z funduszem remontowym oraz z zaliczką na ogrzewanie miejskie i zimną wodę ok. 880 zł.

Mieszkanie obecnie jest wynajmowane. Zakup z najemcami.

Polecam ze względu na świetną lokalizację, bardzo dobre sąsiedztwo oraz kolorowe otoczenie. Serdecznie zapraszam na prezentację

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Stare Miasto
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	60, 31 m²	Cena	780 000, 00 PLN
Cena za m2	12 933, 18 PLN	Standard	IDEALNY
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Ilość pięter	4
Powierzchnie pokoi	30+20 m²		
Budynek			
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1970
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	CEGŁA
Pomieszczenia dodatkowe			
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Garaż	TAK
Informacje dodatkowe			
Wysokość kondygnacji [m]	270, 00 cm	Umeblowanie	PEŁNE
	Kuchenka mikrofalowa	TAK	

kontakt do agenta**Małgorzata Szuleta**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 727-220-001

małgorzata2@hestianieruchomosci.
plwięcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl