

Lokal na wynajem - Szczecin, Niebuszewo

cena **900** zł

pow. całkowita: **10,25 m²**,



opis nieruchomości

Oferujemy do wynajęcia pomieszczenie biurowe w lokalu usługowym, w budynku przy ul. Niemcewicza w Szczecinie.

Lokal usytuowany jest na parterze budynku, dostęp do lokalu jest kodowany, oraz chroniony przez firmę ochrony mienia.

Powierzchnia pokoju biurowego to 10,3 m². Biuro jest świeżo po malowaniu, jasne, wyposażone w meble biurowe.

Do dyspozycji najemcy jest wyposażona w sprzęt AGD kuchnia oraz łazienka, zapewnione są środki czystości. Części wspólne są sprzątane, w lokalu jest sieć komputerowa i dostęp do Internetu - to wszystko w cenie najmu!

Czynsz najmu wynosi 900zł./mc oraz pobierana jest zaliczka 100 zł/mc na opłatę za ogrzewanie, do rozliczenia po sezonie grzewczym.

Do miesięcznego zobowiązania - kwoty 1000 zł. należy doliczyć podatek 23% VAT. Wymagana jednomiesięczna kaucja tj. 1000zł plus 23%Vat (1230zł).

Biuro polecane jest dla osób prowadzących nieuciążliwą działalność usługową.

Zapraszam na prezentację - warto!

Informacje zawarte w niniejszym ogłoszeniu nie są prawnie wiążące i nie stanowią oferty handlowej, w tym w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu cywilnego.

szczegóły oferty

Informacje podstawowe			
Cena	900, 00 PLN	Cena za m2	87, 80 PLN
Powierzchnia całkowita	10, 25 m²	Liczba pięter [wliczając parter]	4
	Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość
Szczecin	Dzielnica - osiedle	Niebuszewo	Ulica
ul. Juliana Ursyna Niemcewicza	Usytuowanie lokalu	Z ULICY	Rodzaj budynku
BIUROWIEC	Rok budowy	1975	Materiał ścian
CEGLA	Parter	TAK	Źródło c.w.
SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Internet
TAK	Ochrona	TAK	Stan budynku
DOBRY			

kontakt do agenta

**Katarzyna Wiercioch**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 513-220-320

✉ kasia@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**