

## Dom na sprzedaż - Chłopowo

cena **125 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **70,00 m<sup>2</sup>**, pow. działki: **578,00 m<sup>2</sup>**,



### opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest poniemiecki dom, w zabudowie bliźniaczej, usytuowany w cichej i spokojnej miejscowości, w powiecie szczecineckim.

Stan techniczny nieruchomości do remontu.

Powierzchnia całkowita domu 70 m<sup>2</sup>, użytkowa ponad 56 m<sup>2</sup>.

Budynek murowany z czerwonej cegły, posadowiony na działce o powierzchni 578 m<sup>2</sup>.

Duże przestronne trzy pokoje, kuchnia z oknem, oddzielna.

---

Poddasze do własnej aranżacji, krokwie w dobrym stanie.

Na terenie budynek gospodarczy częściowo murowany, częściowo drewniany w zabudowie bliźniaczej, jednokondygnacyjny o powierzchni zabudowy 28 m<sup>2</sup>.

Woda oraz kanalizacja z sieci miejskiej.

Nieruchomość zlokalizowana w pięknej, cichej i zielonej okolicy.

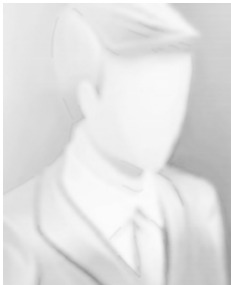
Cena do lekkiej negocjacji.

Zapraszam na prezentacje.

## szczegóły oferty

| Lokalizacja                      |                   |                        |                     |
|----------------------------------|-------------------|------------------------|---------------------|
| Miejscowość                      | Chłopowo          |                        |                     |
| Informacje podstawowe            |                   |                        |                     |
| Cena                             | 125 000, 00 PLN   | Stara cena             | 135 000, 00 PLN     |
| Cena za m2                       | 1 785, 71 PLN     | Powierzchnia całkowita | 70, 00 m²           |
| Powierzchnia działki             | 578, 00 m²        | Powierzchnia użytkowa  | 56, 00 m²           |
| Standard                         | DO REMONTU KAPIT. | Liczba pokoi           | 3                   |
| Liczba pięter [wliczając parter] | 1                 |                        |                     |
| Budynek                          |                   |                        |                     |
| Rodzaj domu                      | BLIŹNIACZY        | Stan budynku           | DO DROBNEGO REMONTU |
| Rodzaj rynku                     | WTÓRNY            | Rok budowy             | 1930                |
| Materiał ścian                   | CEGLA             | Pokrycie dachu         | ETERNIT             |
| Media                            |                   |                        |                     |
| Źródło c.w.                      | INNE,             | Ogrzewanie             | INNE,               |
| Rodzaj kanalizacji               | MIEJSKA           | Źródło wody            | WODA MIEJSKA,       |
|                                  | Położenie działki | TEREN PŁASKI           | Kształt działki     |
| PROSTOKĄT                        | Typ kuchni        | ODDZIELNA              | Rodzaj okien        |
| PLASTIKOWE,                      |                   |                        |                     |

## kontakt do agenta

**Patrycja Balawender**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 570-988-072



patrycja.balawender@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**