

Działka na sprzedaż - Brzózki

cena **189 000** zł

pow. działki: **1 320,00** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż 2 działki położone we wsi Brzózki w powiecie polickim o powierzchni **1320m2 każda**.

Brzózki znajdują się zaledwie 20 km od Polic, 40 od Szczecina i 11 km od Nowego Warpna, które w ostatnim czasie zostało zmodernizowane. Zbudowana została tam wieża widokowa oraz nowy deptak przebiegający przez centrum miasta. W odległości 9km znajduje się kolejna urokliwa miejscowość- Trzebież, w której mamy plażę, promenadę oraz kolejną wieżę widokową, z której można podziwiać Zalew Szczeciński.

Działki zlokalizowane są w 2 i 3 linii zabudowy. Droga dojazdowa utwardzona, przebiegająca przez służebność sąsiedniej działki.

W sąsiedztwie zabudowa niska-jednorodzinna.

Wydane warunki zabudowy:

- budynki wolnostojące, jednorodzinne wraz z towarzyszącą i niezbędną infrastrukturą techniczną,

- max. powierzchnia zabudowy 18%,
- szerokość ściany frontowej 9-15m,
- zabudowa parterowa, bez podpiwniczenia, z dopuszczalnym poddaszem użytkowym,
- dach symetryczny, dwuspadowy lub wielospadowy,
- max. wysokość budynku 8,5m.

Dodatkowe informacje:

- prąd, woda w drodze głównej,
- szambo/ oczyszczalnia.

Cena 189 tysięcy za jedną działkę.

Zapraszam na prezentację.

szczegóły oferty

Cena	189 000, 00 PLN	Stara cena	180 000, 00 PLN
Cena za m2	143, 18 PLN	Miejscowość	Brzózki
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Posiada warunki zabudowy	TAK
Powierzchnia działki	1 320, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Rodzaj kanalizacji	PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
Źródło wody	STUDNIA,		

kontakt do agenta**Kamil Krugły**

Doradca finansowy

☎ 510-034-839

✉ kamil@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**