

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście

cena **910 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **97,45** m²,





opis nieruchomości

Mamy zaszczyt zaprezentować Państwu rewelacyjną ofertę. Oferujemy piękne i futurystyczne 5-pokojowe mieszkanie o wysokim standardzie wykończenia, położone na pierwszym piętrze w trzypiętrowej kamienicy w samym sercu Szczecina. Lokalizacja tego mieszkania to nie tylko bliskość sklepów, poczty, banków, przychodni i uczelni, ale również świetna komunikacja dzięki pobliskim przystankom tramwajowym i autobusowym.

Budynek posiada nowe pionory wodnokanalizacyjne z roku 2022 oraz zadbaną klatkę schodową.

Mieszkanie jest bardzo przestronne - jego układ obejmuje aż 97,45 m² i składa się z:

- pięciu pokoi o pow. ok. [22,05; 19,07; 14; 12,02; 8,25] m²,
- kuchni o pow. ok. 8 m²
- dwóch łazienek o pow. ok. 6; 4 m²,
- dwóch przedpokojów o pow. ok. 10 i 5 m².
- piwnicy

W pokojach dobrej jakości panele, ściany w gładzi, wielostopniowy obniżony sufit z modernistyczną iluminacją. Wszystkie pomieszczenia zostały urządzone z dbałością o detale i elegancko wykończone. Z większego pokoju wyjście na balkon z widokiem na centrum miasta.

W mieszkaniu znajduje się wysokiej jakości kuchnia w gustownej zabudowie ze sprzętem AGD - lodówka (z kostkarką do lodów), zamrażarka, okap oraz dwa piekarniki marki Samsung.

W łazienkach zamontowano piękną armaturę włoską, wysokiej jakości prysznice oraz godne uwagi ledowe oświetlenie.

W przedpokoju dodatkowo funkcjonalny pawlacz.

Bezpieczne pancerne, antywłamaniowe drzwi.

Mieszkanie ma dostęp do internetu od UPC oraz światłowodu Orange.

Ogrzewanie i ciepła woda pochodzi z sieci miejskiej. Ta oferta doskonale sprawdzi się dla rodzin z dziećmi jak również dla studentów pragnących zamieszkać w centrum miasta.

Nie przegap tej nieruchomości i już dziś umów się na jej obejrzenie!

Zapraszam

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście
Ulica	Bolesława Krzywoustego		
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	97, 45 m²	Cena	910 000, 00 PLN
Stara cena	980 000, 00 PLN	Cena za m2	9 338, 12 PLN
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba pokoi	5	Piętro	1
Ilość pięter	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Rodzaj podłogi	PANELE,
Powierzchnie pokoi	22, 05+19, 07+14+12, 02+8, 25 m²	Powierzchnie kuchni	8 m²
Budynek			
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1938
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	CEGŁA
Informacje dodatkowe			
Wysokość kondygnacji [m]	320, 00 cm	Podłączony gaz	TAK
	Kuchenka mikrofalowa	TAK	

kontakt do agenta**Piotr Płotczyk**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 577-804-404

✉ piotr@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**