

Działka na sprzedaż - Glinna

cena **174 600** zł

pow. działki: **1 455,00 m²**,

opis nieruchomości

OFERTA SPRZEDAŻY NOWO POWSTAŁEGO KOMPLEKSU DZIAŁEK BUDOWLANYCH

LOKALIZACJA

Glinna, powiat gryfiński, gmina Stare Czarnowo.

Otulina Szczecińskiego Parku Krajobrazowego Puszcza Bukowa.

Dojazd do działki drogą utwardzoną, wewnętrzną KDW.

NIERUCHOMOŚĆ

Działka o powierzchni **1455 m2**, kształt zbliżony do prostokąta. Teren o lekkim nachyleniu.

Dostępne **uzbrojenie:**

- woda - w drodze przy działce
- prąd - skrzynka ZK przy drodze
- kanalizacja w drodze

Dla tego terenu **ustalono Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego:**

- teren wskazany jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- maksymalna wysokość zabudowy - 9,0 m do kalenicy,
- maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy PZ = 0,15

Szczegółowe ustalenia MPZP dostępne w biurze.

Powierzchnie działek sąsiadujących w kompleksie działek:

- **998 m2 - aktualna**
- 1110 m2 - sprzedana
- 1059 m2 - sprzedana
- 986 m2 - sprzedana
- **829 m2 - aktualna**
- 1001 m2 - rezerwacja
- 1107 m2 - rezerwacja

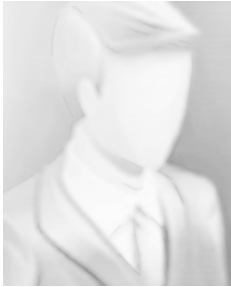
Oferta godna uwagi ze względu na atrakcyjną powierzchnię i lokalizację.

Zapraszam na prezentację.

Powyższa oferta ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

szczegóły oferty

Nieruchomość dostępna od	19.06.2023	Cena	174 600, 00 PLN
Cena za m2	120, 00 PLN	Miejscowość	Glinna
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia działki	1 455, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA, STUDNIA,

kontakt do agenta**Monika Boroń**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 731-007-660

monika.boron@hestianieruchomosci
.plwięcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**