

Działka na sprzedaż - Białyń

cena **179 000** zł

pow. działki: **1 536,00** m²,



opis nieruchomości

Działka na sprzedaż!

Mamy do zaoferowania piękną działkę w Białuniu,

- o powierzchni 1536 m²,
- w atrakcyjnej lokalizacji,
- w dobrej cenie
- częściowo ogrodzona,
- częściowo zadrzewioną.

Działka znajduje się w pierwszej linii zabudowy od drogi głównej, wśród istniejącej nowej zabudowy. Działka ma kształt regularny - prostokąta, zaprojektowano na niej posadowienie dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych, parterowych, niepodpiwniczonych z użytkowymi poddaszami wraz z

niezbędną infrastrukturą techniczną (zatwierdzony projekt budowlany).

Budynek mieszkalny nr 1 o pow. zabudowy 198,43 m², pow. użytkowej 183,20 m², pow. garażu 43,36 m²

Budynek mieszkalny nr 2 o pow. zabudowy 40,75 m².

Na działce wybudowany jest fundament pod mały domek.

Wykorzystanie projektu nie jest obligatoryjne - można według własnego uznania zaprojektować nowy sposób zabudowy.

Na działce nie zabraknie również miejsca na organizację strefy wypoczynkowej.

Dojazd do działki, utwardzoną drogą dojazdową.

Działka uzbrojona w media:

- woda miejska w drodze dojazdowej
- kanalizacja sanitarna - do czasu wybudowania sieci wodociągowej szczelny zbiornik bezodpływowy.
- przyłącze gazu przy drodze głównej
- prąd - ZK przy działce.

Atrakcyjne położenie blisko lasu;

Atrakcyjna odległość od Goleniowa i Szczecina;

Raj dla kochających przyrodę, spacerów po lesie i zbieranie grzybów.

- POLECAM -

ZAPRASZAM PO KREDYT !!!

Zapraszamy do zbadania zdolności kredytowej w naszym biurze.

szczegóły oferty

Cena	179 000, 00 PLN	Stara cena	199 500, 00 PLN
Cena za m2	116, 54 PLN	Miejscowość	Białuń
Posiada warunki zabudowy	TAK	Powierzchnia działki	1 536, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK		

kontakt do agenta



Małgorzata Szuleta

Doradca ds. nieruchomości

☎ 727-220-001



malgorzata2@hestianieruchomosci.
pl



więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**