

## Działka na sprzedaż - Przybiernów

cena **165 220** zł

pow. działki: **3 004,00** m<sup>2</sup>,



### opis nieruchomości

Na sprzedaż działka 3004m<sup>2</sup> wraz z udziałem w działce przeznaczanej pod drogę dojazdową.  
uzbrojenie: prąd, woda, kanalizacja, gaz w drodze gminnej około 100m od kompleksu działek  
Działka znajduje się w miejscowości Przybiernów/Zabierzewo, blisko S3.  
W okolicy znajdują się zabudowania oraz piękne jezioro i lasy.

Na sąsiednich działkach są wydane warunki zabudowy

- powierzchnia zabudowy - do 15%
- dach stromy, dwuspadowy, kąt nachylenia połaci 30-45 stopni
- wysokość kalenicy- do 9 m

Gmina Przybiernów uzyskała dofinansowanie na zagospodarowanie terenu wokół jeziora. W ramach

przebudowy zostały m.in. nowe chodniki, ławki, oświetlenie, sanitariaty, miejsca parkingowe, a także został zbudowany pomost.

Możliwość zakupu kompleksu 5 działek o powierzchni ponad 3000 m<sup>2</sup> każda.

Polecam i zapraszam do osobistej weryfikacji oferty oraz składania propozycji cenowych.

**szczegóły oferty**

Cena	<b>165 220, 00 PLN</b>	Cena za m2	<b>55, 00 PLN</b>
Miejscowość	<b>Przybiernów</b>	Powierzchnia działki	<b>3 004, 00 m<sup>2</sup></b>
Kształt działki	<b>PROSTOKĄT</b>	Rodzaj działki	<b>BUDOWLANA</b>
Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>	Energia elektryczna	<b>TAK</b>
Podłączony gaz	<b>TAK</b>		

**kontakt do agenta****Adrianna Strzelecka-Grzebyta**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 793-007-330

✉ adrianna@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **[www.hestianieruchomosci.pl](http://www.hestianieruchomosci.pl)**