

Działka na sprzedaż - Złocieniec

cena **470 000** zł

pow. całkowita: **1 108,00** m², pow. działki: **1 108,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest działka z gotową inwestycją, zlokalizowaną w Złocińcu przy ulicy Alej Piastów.

Powierzchnia działki - 1108m².

Zakup nieruchomości gwarantuje stały dochód z czynszu za myjnię oraz dzierżawy gruntu pod kontener przemysłowy.

Myjnia samochodowa objęta jest umową na 15 lat z opcją przedłużenia na kolejne 5 lat.

Umowa dzierżawy na kontener in-post na 10 lat.

Doskonała lokalizacja nieruchomości zapewnia duży potencjał klientów, a bliskość centrum miasta ułatwia dotarcie do myjni.

Istnieje możliwość zakupu podobnych nieruchomości w innych województwach.

szczegóły oferty

Nieruchomość dostępna od	05.03.2023	Cena	470 000, 00 PLN
Cena za m2	424, 19 PLN	Miejscowość	Złocieniec
Ulica	al. Piastów	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia całkowita	1 108, 00 m²	Powierzchnia działki	1 108, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Rodzaj działki	USŁUGOWA
Energia elektryczna	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA,

kontakt do agenta**Patrycja Balawender**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 570-988-072



patrycja.balawender@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**