

Mieszkanie na sprzedaż - Trzęsacz

cena **476 910** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **37,85** m²,

opis nieruchomości

Pałacowe Stajnie to bazująca na historycznym obiekcie przypałacowym, inwestycja obejmująca 24 apartamenty o powierzchni od 29 m² do 66,5 m², w Trzęsaczu, w bliskiej odległości od pięknej plaży (około 500 metrów).

Do każdego z apartamentów przynależeć będzie balkon lub taras z ogródkiem.

Na terenie inwestycji będą znajdowały się 24 miejsca postojowe.

Miejsce parkingowe za dodatkową cenę 35000 zł. netto.

Na szczególną uwagę przy naszej inwestycji zasługuje:

Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii- panele fotowoltaiczne na dachu oraz basen podgrzewany pompą ciepła,

Bezpieczny plac zabaw, na terenie ogrodzonego i monitorowanego obiektu.

Ogródki przynależne do apartamentów położonych na parterze.

Zastosowanie systemu rekuperacji w każdym z apartamentów.

Ogrzewanie apartamentów poprzez indywidualne piece gazowe.

Budowa już się zakończyła, budynek uzyskał pozwolenie na użytkowanie. Są od razu podpisywane umowy przeniesienia własności.

Płatność 100%.

Do ceny trzeba doliczyć podatek vat. Apartamenty objęte są 23% stawką vat.

Zapraszam do osobistego zapoznania się z ofertą i do kontaktu w celu umówienia prezentacji.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Trzęsacz		
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	37, 85 m²	Cena	476 910, 00 PLN
Stara cena	470 484, 00 PLN	Cena za m2	12 600, 00 PLN
Standard	DEWELOPERSKI	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Ilość pięter	1		
Budynek			
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2023
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Materiał ścian	SILIKAT
Pomieszczenia dodatkowe			
Garaż	TAK		
Informacje dodatkowe			
Podłączony gaz	TAK	Monitoring	TAK

kontakt do agenta

**Monika Boroń**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 731-007-660

monika.boron@hestianieruchomosci
.plwięcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**