

Dom na sprzedaż - Dobra

cena **1 950 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **252,00 m²**, pow. działki: **1 255,00 m²**,



opis nieruchomości

Oferta na wyłączność.

Na sprzedaż dom wolnostojący w Dobrej na dużej (1255 m²) działce.
Dom 181 m² powierzchni użytkowej plus garaż na dwa samochody 33,84 m².

Na parterze :

- wiatrołap - 5,04 m²
- salon plus jadalnia 43 m²
- kuchnia - 11,77 m²
- łazienka z prysznicem - 4,64 m²
- spiżarnia - 4,51 m²
- garaż - 33,84 m²

kotłownia - 12,60 m²

Na piętrze:

-hol i schody - 17,48 m²

-pralnia - 4,80 m²

-garderoba 2,29 m²

-pokoje - 11,03 , 12,05 , 13,16 m²

-łazienka z prysznicem i wanną - 8,80m²

-duży pokój - 27,63 m².

Dom oddany do użytku w 2020 roku.

Zaprojektowany , wybudowany i wykończony z dbałością o każdy najmniejszy szczegół , wysokiej klasy materiałami .

Ogrzewanie w całym domu podłogowe. Dom posiada instalacje alarmową oraz instalacje centralnego odkurzacza.

Ściany -silka xella - ocieplone 20 cm. Okna 3 szybowe.

Działka duża - 1255 m² pięknie zagospodarowana i ogrodzona.

Dom wykończony ,w stanie idealnym .

Idealne połączenie ze Szczecinem , samochodem kilkanaście minut , niedaleko przystanek komunikacji miejskiej.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Dobra		
Informacje podstawowe			
Cena	1 950 000, 00 PLN	Stara cena	1 900 000, 00 PLN
Cena za m2	7 738, 10 PLN	Powierzchnia całkowita	252, 00 m²
Powierzchnia działki	1 255, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	181, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Standard	IDEALNY
Liczba pokoi	5	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Budynek			
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Stan budynku	IDEALNY
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Rok budowy	2020
Materiał ścian	CEGLA	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Media			
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Informacje dodatkowe			
Liczba łazienek	2	Garaż	TAK
Miejsz garażowych	2	Szerokość działki (mb.)	
27, 00	Długość działki (mb.)	46, 00	Kształt działki
PROSTOKĄT	Ogródek	TAK	Garderoba
TAK	Kominek	TAK	

kontakt do agenta

**Małgorzata Szuleta**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 727-220-001

malgorzata2@hestianieruchomosci.
plwięcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**