

Dom na sprzedaż - Dołuje

cena **975 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **140,00 m²**, pow. działki: **998,00 m²**,





opis nieruchomości

Na sprzedaż nowo budowany bliźniak o powierzchni użytkowej 140 m² każdy, nieruchomość usytuowana jest na działce o pow. 998m².

Na parterze : przedsionek, wc, salon z wyjściem na taras , kuchnia, garaż i kotłownia
na piętrze 3 pokoje, łazienka, garderoba

Nieruchomość uzbrojona w wodę, prąd, kanalizację, do ogrzewania i ciepłej wody służyć będzie pompa ciepła, przygotowana będzie również instalacja elektryczna pod fotowoltaikę gdyby klient chciał sobie takową zainstalować we własnym zakresie.

W całym budynku przewidziano ogrzewanie podłogowe. Nieruchomość posiada miejsce na kominek, kotłownię i garaż. Dom budowany w technologii tradycyjnej z zastosowaniem wysokiej klasy materiałów. Od strony ulicy postawiony betonowy płot.

Nieruchomość z rynku pierwotnego więc kupujący nie płaci 2% podatku PCC.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Dołuje		
Informacje podstawowe			
Cena	975 000, 00 PLN	Stara cena	1-050-000,-00 PLN
Cena za m2	6 964, 29 PLN	Powierzchnia całkowita	140, 00 m²
Powierzchnia działki	998, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	140, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Liczba pokoi	4	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Budynek			
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Rok budowy	2022
Materiał ścian	BLOCZKI BETONOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Media			
Napięcie 400V (siła)	TAK		
Informacje dodatkowe			
Liczba łazienek	1	Garaż	TAK
Miejsz garażowych	1		Kształt działki
TRAPEZ	Wartość udziału w działce	1	Typ kuchni
PRZEŚWIT	Powierzchnie pokoi	37/17/14/13 m²	Ogródek
TAK	Taras	TAK	Ilość tarasów
1			

kontakt do agenta

**Adrianna Strzelecka-Grzebyta**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 793-007-330

✉ adrianna@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl