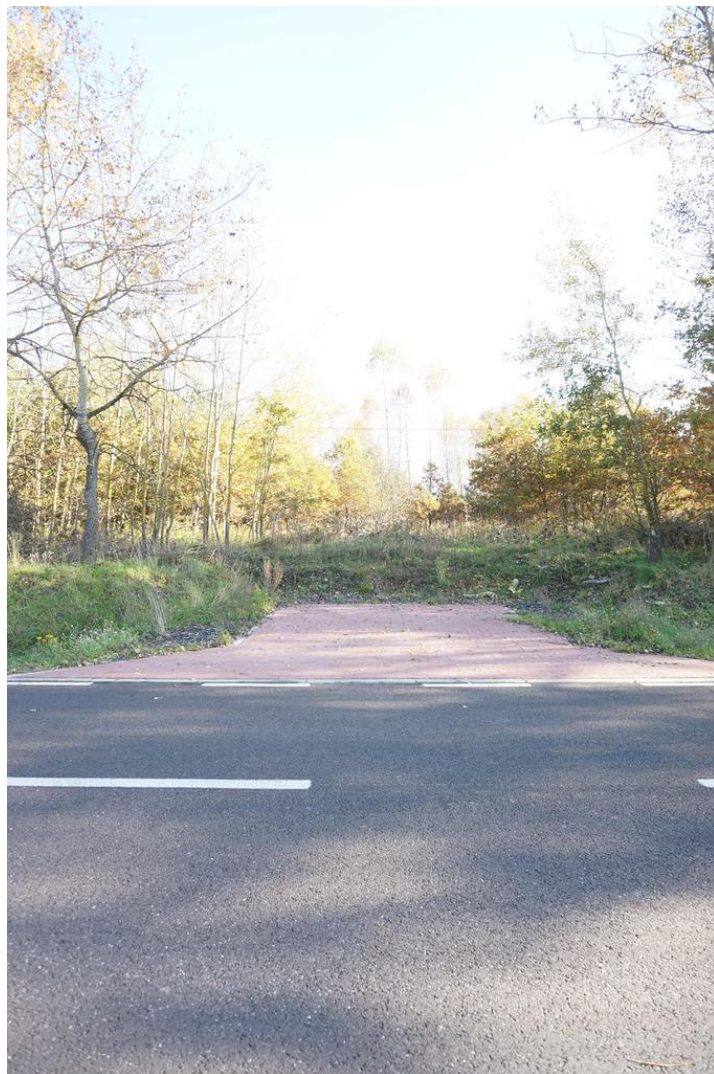


Działka na sprzedaż - Żółwia Błoc

cena **209 550** zł

pow. działki: **2 794,00 m²**,



Zapraszamy do zapoznania się z ofertą działki o pow. 2794 m² położonej w miejscowości Żółwia Błoc, ok. 6 km od Goleniowa.

Nieruchomość znajduje się w kompleksie kilkunastu działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, na nowo powstającym osiedlu.

Dojazd do działki z dwóch stron - bezpośredni drogą publiczną oraz drogą gruntową.

Na przedmiotową działkę została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

PARAMETRY ZABUDOWY:

- zabudowa jednorodzinna parter + poddasze użytkowe,
- nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości 8 m od granicy drogi powiatowej oraz 8 m do granicy drogi wewnętrznej,
- wysokość kalenicy max. 8,5 m,
- kąt nachylenia dachu 30° - 45°,
- układ głównej kalenicy prostopadły lub równoległy do obowiązującej linii zabudowy,
- szerokość elewacji frontowej 9 m z tolerancją do 20%,

MEDIA

- prąd - w drodze asfaltowej oraz wewnętrznej przylegającej do kompleksu,
- kanalizacja - zgoda na szczelny zbiornik bezodpływowy lub przydomowa oczyszczalnia ścieków,
- wodociąg - w drodze asfaltowej oraz w drodze wewnętrznej przylegającej do kompleksu,
- gaz - w drodze asfaltowej,

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ I DO SKŁADANIA OFERT ZAKUPU !!!

szczegóły oferty

Symbol	412689	Cena	209 550, 00 PLN
Cena za m2	75, 00 PLN	Miejscowość	Żółwia Błoc
Powierzchnia działki	2 794, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	30, 00
Długość działki (mb.)	94, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA

kontakt do agenta**Małgorzata Szuleta**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 727-220-001

malgorzata2@hestianieruchomosci.
plwięcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**