

Dom na sprzedaż - Czarna Łąka

cena **1 049 000** zł

liczba pokoi: **6**, pow. całkowita: **216,00** m², pow. działki: **1 450,00** m²,



opis nieruchomości

Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży dużego domu jednorodzinnego znajdującego się w Czarnej Łące.

Spokojna cicha okolica z pięknym krajobrazem 800 m² do jeziora Dąbie. Szybki dojazd do Szczecina 10 km. Dom leży na działce o pow. 1450 m², dom ma pow. 216 m², pow. użytkowa 160 m².

Dom składa się z parteru, w skład którego wchodzi przestronny salon z kominkiem wyjściem na taras i aneksem kuchennym, wiatrołapem, wnęka, która może służyć jako spiżarka, duży przestronny przedpokój, łazienka, plus dwie sypialni, garderoba. I piętro składa się z 3 dużych sypialni, dużego przedpokoju i dziej łazienki.

Cała działka jest ogrodzona, dookoła znajdują się domki jednorodzinne. Na działce znajduje się garaż wolnostojący dwustanowiskowy/warsztat o powierzchni 70 m.

Ogrzewanie jest ogrzewany gazem oraz kominkiem jest też możliwość podłączenia zwykłego kotła w garażu.
Dom został całkowicie odmalowany.

Polecam i zapraszam do kontaktu.

szczegóły oferty

Symbol	412601	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.03.2024
Cena	1 049 000, 00 PLN	Stara cena	1 150 000, 00 PLN
Cena za m2	4 856, 48 PLN	Miejscowość	Czarna Łąka
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia całkowita	216, 00 m ²
Powierzchnia działki	1 450, 00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	160, 00 m ²	Rok budowy	2007
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	6	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK, C.O. WĘGLOWE,
Podłączony gaz	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA,	Rodzaj okien	, PLASTIKOWE,
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Garaż	TAK	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Miejsc garażowych	2	Komunikacja miejska	w pobliżu

kontakt do agenta

**Patrycja Haryza**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 732-700-773



patrycja2@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**