

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Gumieńce

cena **2 700** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **38,90** m²,





opis nieruchomości

Gorąco zapraszam do zapoznania się z ofertą, która zaspokoi potrzeby najbardziej wymagających osób szukających komfortowego i stylowo zaprojektowanego dwupokojowego mieszkania na nowym osiedlu na Gumieńcach.

Mieszkanie w pełni umeblowane i wyposażone.

Na powierzchnię ok. 38,9 mkw składa się:

- przestronny salon z aneksem kuchennym, z wyjściem na przestronny taras
- wygodna sypialnia z dużą zabudową typu komandor oraz łóżkiem
- łazienka z kabiną prysznicową, umywalką
- hol z oszkloną zabudową typu komandor

Część dzienną stanowi salon z aneksem kuchennym.

Kuchnia w nowoczesnej zabudowie, w pełni wyposażona (płyta indukcyjna, piekarnik, zmywarka, okap z odprowadzeniem wentylacyjnym, lodówka).

Z salony wyjście na wygodny, słoneczny balkon-taras.

Usytuowanie względem stron świata sprawia, że mieszkanie jest pięknie doświetlone naturalnym światłem dziennym.

Sypialnia to bardzo wygodny, ustawny pokój w regularnym kształcie kwadratu z praktyczną, pojemną zabudową i łóżkiem.

Łazienka w eleganckiej glazurze i terakocie w nowoczesnej, gustownej tonacji, z praktycznymi zabudowami wykonanymi na zamówienie.

Mieszkanie w wysokim standardzie, wykończone dobrymi materiałami i z dbałością o najmniejsze szczegóły. Nowocześnie urządzone a jednocześnie przytulne i wygodne stanowi bardzo atrakcyjną ofertę dla osób szukających komfortowego miejsca zamieszkania.

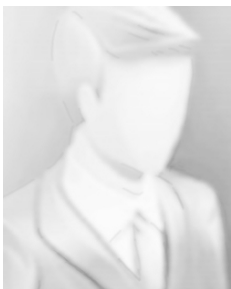
Koszty utrzymania, to czynsz dla właściciela 2900zł+ czynsz do wspólnoty ok.380 zł (w tym zawarte jest centralne ogrzewanie miejskie oraz zaliczki na wodę)+Enea wg zużycia - co 2 miesiące.

Kaucja 5000 zł .

Do zobaczenia na prezentacji!

szczegóły oferty

Symbol	412068	Powierzchnia całkowita	38, 90 m²
Cena	2 700, 00 PLN	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena za m2	69, 41 PLN	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Gumieńce	Ulica	ul. prof. Władysława Grabskiego
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2020	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Winda w nieruchomości	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Ogrodzenie	PEŁNE	Garderoba	TAK
Ilość balkonów	1	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Kuchenka mikrofalowa	TAK

kontakt do agenta**Adrianna Strzelecka-Grzebyta**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 793-007-330

✉ adrianna@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**