

Lokal na wynajem - Szczecin

cena **13 022** zł

pow. całkowita: **383,00 m²**,



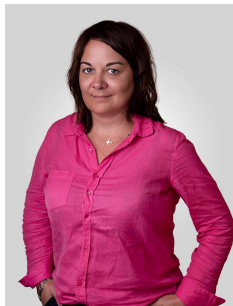
opis nieruchomości

Do wynajmu powierzchnia biurowa znajdująca się na terenie magazynowym. Pierwsze piętro w dobrym standardzie. Czynnosc najmu wynosi 34 pln netto/m²+opłata serwisowa w kwocie 2,5 pln netto/m². Obiekt chroniony przez agencję ochrony-w dni powszednie od 15:30 do 7 rano, w soboty, niedziele i święta przez całą dobę. Koszty ochrony pokrywają wszyscy najemcy, w przypadku tych biur jest to 1365 pln netto/m-c. Bliskość Szczecina i łatwy dojazd do drogi S3, a także przejścia granicznego sprawia że jest to atrakcyjna oferta. Wynajem możliwy od zaraz. Dostępność lokalu 24h/7 dni w tygodniu.

szczegóły oferty

Informacje podstawowe			
Cena	13 022, 00 PLN	Cena za m2	34, 00 PLN
Powierzchnia całkowita	383, 00 m²	Piętro	1
Ilość pięter	1	Rodzaj rynku	
PIERWOTNY	Miejscowość	Szczecin	Powierzchnia magazynowa
1 382, 00 m²	Rok budowy	1995	Materiał ścian
STAL	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie
C.O. GAZOWE,	Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg
TAK	Stan budynku	IDEALNY	

kontakt do agenta

**Małgorzata Ortel**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 880-390-340



malgorzata@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**