

Mieszkanie na sprzedaż - Drawno

cena **250 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **103,81** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż 4 pokojowe mieszkanie o pow. 103,81m² z pięknym widokiem na pola i lasy. Budynek z cegły z zadbaną klatką schodową, piętro 1/1 ul. Szpitalna. Dodatkowo z mieszkaniem sprzedawane są również dwie działki ogrodowe położone obok budynku o łącznej powierzchni 585m² - własnościowe (oddzielna księga wieczysta) - cena za działki 20 tys. pln (zakup obowiązkowy).

Drawno miejscowość gminna położona w woj. zachodniopomorskim (odległości 25km od Choszczna, 50km od Stargardu i 90km od Szczecina) liczba mieszkańców ok. 2500. W mieście znajduje się przychodnia, trzy sklepy dyskontowe, kościół, bank, biblioteka, kino, szkoła, przedszkole w pobliżu liczne jeziora (Jezioro Dubie ok. 400 metrów, jezioro Dominikowo 7km pierwsza klasa czystości, rzeka Drawa - znana w całej Polsce, ze względu na trasę kajakową - przebiegającą przez Drawieński Park Narodowy).

Rozkład: 103,81m² w jej skład wchodzi cztery przestronne pokoje o pow. 25/25/25/8 m², przedpokój, oddzielna kuchnia z oknem ok. 12m², łazienka z wanną ok. 3,1m², wysokość pomieszczeń 3,5m. Do mieszkania przynależne dwie duże piwnice o łącznej powierzchni 50m² wysokość ok. 2m, oraz komórka w budynku gospodarczym.

Mieszkanie bezczynszowe, pełna własność. Ogrzewanie i podgrzanie wody z nowego pieca gazowego dwu-obiegowego. Okna w mieszkaniu PCV, wymienione pionowy wodno-kanalizacyjny. Nad mieszkaniem strych, wejście na niego wymaga modernizacji - więcej informacji udzielimy telefonicznie.

Polecamy i zapraszamy na prezentację. Oferta wyłącznie w naszym biurze.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Drawno	Ulica	ul. Szpitalna

Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	103, 81 m ²	Cena	250 000, 00 PLN
Stara cena	289 000, 00 PLN	Cena za m2	2 408, 25 PLN
Standard	DOBRY	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba pokoi	4	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Rodzaj podłogi	DESKI,	Powierzchnie pokoi	25/25/25/9 m ²
Powierzchnie łazienek	3, 1 m ²	Powierzchnie kuchni	12, 5 m ²

Budynek			
Rok budowy	1930	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	CEGLA

Informacje dodatkowe			
Podłączony gaz	TAK		

kontakt do agenta

**Małgorzata Szuleta**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 727-220-001

małgorzata2@hestianieruchomosci.
plwięcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**