

Dom na sprzedaż - Pilchowo

cena **1 450 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **200,00 m²**, pow. działki: **431,00 m²**,



opis nieruchomości

Pilchowo - nowa 1/2 bliźniaka zlokalizowanego w wyjątkowo urokliwym miejscu - wokół las, łąki, cisza i obcowanie z przyrodą. Dom wybudowany z cegły, ocieplony styropianem 12 cm, jasna elewacja, dach z lukarnami pokryty dachówką Brass. Dom jest nowy, ma odbiór budowlany z listopada 2021 roku. Garaż 16 m² w bryle budynku. Dom nie jest podpiwniczony, ale posiada strych o powierzchni 35 m² do dowolnej aranżacji. Dom ma 2 kondygnacje po 100 m² po podłodze na każdej z kondygnacji. Parter domu to duży salon o powierzchni około 70 m² otwarty na widną kuchnię i z wyjściem na taras. Kuchnia z nowymi meblami kuchennymi i sprzętem AGD /płyta grzewcza indukcyjna, piekarnik elektryczny, zmywarka/. Podłoga pokryta panelami, cały parter ma ogrzewanie podłogowe, na piętrze grzejniki. W łazience na parterze zamontowano piec gazowy dwufunkcyjny. Schody na piętro wylewane. Na piętrze 3 duże sypialnie z niewielkimi skosami o powierzchni 26, 26 i 28 m². Największa sypialnia z balkonem. Łazienka z niewielkim skosem o pow. około 10 m² po podłodze, z dużą kabiną, wc i umywalką /miejsce na montaż wanny/. Łazienka wykończona glazurą i

terakotą. Woda gminna, kanalizacja miejska. Nieruchomość ogrodzona, działka zagospodarowana obsadzona tujami stanowi cichy urokliwy zakątek. Idealne miejsce do zamieszkania i wypoczynku. Polecam.

Pilchowo - nowa 1/2 bliźniaka zlokalizowanego w wyjątkowo urokliwym miejscu - wokół las, łąki, cisza i obcowanie z przyrodą. Dom wybudowany z cegły, ocieplony styropianem 12 cm, jasna elewacja, dach z lukarnami pokryty dachówką Brass. Dom jest nowy, ma odbiór budowlany z listopada 2021 roku. Garaż 16 m² w bryle budynku. Dom nie jest podpiwniczony, ale posiada strych o powierzchni 35 m² do dowolnej aranżacji. Dom ma 2 kondygnacje po 100 m² po podłodze na każdej z kondygnacji. Parter domu to duży salon o powierzchni około 70 m² otwarty na widną kuchnię i z wyjściem na taras. Kuchnia z nowymi meblami kuchennymi i sprzętem AGD /płyta grzewcza elektryczna, piekarnik elektryczny, zmywarka/. Podłoga pokryta panelami, cały parter ma ogrzewanie podłogowe, na piętrze grzejniki. W łazience na parterze zamontowano piec gazowy dwufunkcyjny. Schody na piętro wylewane. Na piętrze 3 duże sypialnie z niewielkimi skosami o powierzchni 26, 26 i 28 m². Największa sypialnia z balkonem. Łazienka z niewielkim skosem o po. 10 m² z dużą kabiną, wc i umywalką /miejsce na montaż wanny/. Łazienka wykończona glazurą i terakotą. Woda gminna, kanalizacja miejska. Nieruchomość ogrodzona, działka zagospodarowana obsadzona tujami stanowi cichy urokliwy zakątek. Idealne miejsce do zamieszkania i wypoczynku. Polecam.

szczegóły oferty

Symbol	410402	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 450 000, 00 PLN
Cena za m2	7 250, 00 PLN	Miejscowość	Pilchowo
Powierzchnia całkowita	200, 00 m ²	Powierzchnia działki	431, 00 m ²
Powierzchnia użytkowa	167, 00 m ²	Rok budowy	2021
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	4	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	TAK	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	TAK	Miejsz garażowych	1
Ogródek	TAK	Ilość balkonów	1
Taras	TAK	Ilość tarasów	1

kontakt do agenta

**Patrycja Haryza**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 732-700-773



patrycja2@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**