

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Skolwin

cena **275 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **50,27** m²,



opis nieruchomości

Oferujemy do sprzedaży mieszkanie 2 pokojowe położone na 1 piętrze w kamienicy . Na powierzchnię

mieszkania składają się dwa pokoje w tym jeden przejściowy, kuchnia z oknem, przedpokój oraz łazienka z wc. ściany w pokojach tapetowane, ściany w pokojach docieplone styropianem. Na podłogach w pokojach położone panele, w kuchni na podłodze położona terakota. Łazienka z wc wykończona glazurą i terakotą. Z pierwszego pokoju wyjście na duży balkon. W kuchni meble kuchenne z AGD. W mieszkaniu centralne ogrzewanie gazowe z pieca gazowego dwuobiegowego. Do mieszkania przynależy duża piwnica o pow. 36,44 m², dwie komórki położone na działce tuż przy budynku o pow. 16,80 m². Dodatkowo możliwość przepisania umowy dzierżawy na działkę z RODO Hutnik, działka leży tuż przy budynku. Klatka schodowa wyremontowana. W pobliżu przystanek autobusowy, przychodnia lekarska, sklepy, szkoła. Czynsz na chwilę obecną wynosi 960 zł w czynszu tym ujęty jest fundusz remontowy w kwocie 527 zł do 2035 roku. Cena do negocjacji.

szczegóły oferty

Symbol	411009	Powierzchnia całkowita	50, 27 m ²
Cena	275 000, 00 PLN	Stan budynku	DOBRY
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Stara cena	285 000, 00 PLN	Cena za m2	5 470, 46 PLN
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Skolwin
Ulica	ul. Stołczyńska	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	36, 00 m ²	Podłączony gaz	TAK
Ilość balkonów	1		

kontakt do agenta

**Patrycja Haryza**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 732-700-773



patrycja2@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**