

## Działka na sprzedaż - Police

cena **861 480** zł

pow. działki: **14 358,00** m<sup>2</sup>,



### opis nieruchomości

Do sprzedaży niezabudowana działka położona na terenie dla którego jest aktualny plan zagospodarowania przestrzennego. Działka oznaczona symbolem użytku 3-SF 38UR, tj: teren zabudowy usługowo - rzemieślniczej. W sąsiedztwie znajdują się obiekty przemysłowe oraz zajezdnia autobusowa. Działka nie jest uzbrojona.

Dla powyższej nieruchomości wykonana została koncepcja zagospodarowania działki pod budowę hal magazynowych z zapleczem socjalno- biurowymi, które oprócz sposobów zagospodarowania działek obejmuje również propozycje uzbrojenia terenu w niezbędne sieci.

Zgodnie zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie działki dopuszczalna jest zabudowa o obszarze 40% powierzchni działki i wysokości do 20 m.

Dojazd do działki drogą betonową i kawałek drogą utwardzoną.

Istnieje możliwość wydzielenia i sprzedaży działki o mniejszej powierzchni.

Zapraszam na prezentacje.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Informacje umieszczone w ofertach przekazywane są przez właścicieli nieruchomości i mogą ulegać zmianom.

### szczegóły oferty

Cena	<b>861 480, 00 PLN</b>	Cena za m2	<b>60, 00 PLN</b>
Miejscowość	<b>Police</b>	Powierzchnia działki	<b>14 358, 00 m<sup>2</sup></b>
Kształt działki	<b>NIEREGULARNY</b>	Rodzaj działki	<b>USŁUGOWA</b>
Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>		

### kontakt do agenta



#### **Paulina Maj**

Dyrektor oddziału

☎ 781-881-733

✉ paulina@hestianieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie [www.hestianieruchomosci.pl](http://www.hestianieruchomosci.pl)