

Obiekt na sprzedaż - Gryfice

cena **1 490 000** zł

pow. całkowita: **600,00** m², pow. działki: **2 284,00** m²,



opis nieruchomości

Nieruchomość zlokalizowana w Gryficach (miasto powiatowe w odległości 100 km od Szczecina, 100 km od Koszalina, 25 km od morza). Miejsce idealne pod hurtownię, magazyn z biurem, punkt przeładunkowy, dom mieszkalny z możliwością prowadzenia działalności, lekką produkcją. Składa się z wolnostojącego domu o

całkowitej powierzchni ok. 300m², oraz hali o takiej samej powierzchni. Działka o powierzchni blisko 2300m² wyłożona polbrukiem, ogrodzona. Budynek mieszkalny składa się z trzech kondygnacji-na parterze duży garaż mogący służyć jako magazyn, część biurowa i socjalna. Piętro- bardzo duży pokój konferencyjny z możliwością podziału, kuchnia, łazienka. Na drugim piętrze znajdują się dwie sypialnie. Ogrzewanie gazowe, dach kryty dachówką ceramiczną, woda i kanalizacja miejska.

Hala- obiekt murowany, ocieplony, kryty blachodachówką. Podłoga hali bezpyłowa. W budynku wydzielona jest również część socjalna.

Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową. Istnieje możliwość powiększenia działki. Nieruchomość bez problemu również się wynajmuje.

szczegóły oferty

Symbol	410347	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 490 000, 00 PLN
Cena za m2	2 483, 33 PLN	Miejscowość	Gryfice
Powierzchnia całkowita	600, 00 m²	Powierzchnia działki	2 284, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	52, 00	Długość działki (mb.)	43, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj obiektu	BIUROWO-MAGAZYNOWY	Rok budowy	2011
Materiał ścian	CEGŁA	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Stan budynku	IDEALNY		

kontakt do agenta**Paulina Maj**

Dyrektor oddziału

☎ 781-881-733

✉ paulina@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl