

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Pogodno

cena **1 260 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **109,00 m²**,



opis nieruchomości

Mieszkanie zlokalizowane w jednym z najpiękniejszych miejsc Pogodna-przy pl. Jakuba Wujka. Ofertę stanowi parter domu w wolnostojącym budynku dwurodzinnym. Budynek z 1930 roku. Mieszkanie bezczynszowe, do własnej aranżacji. Składa się z 4-5 pokoi, w zależności od rodzaju projektu. Powierzchnia użytkowa w dokumentach wynosi ponad 102m², a w rzeczywistości jest 110m². Kierunek okien-SW, SE, NE. Do mieszkania przynależą 3 piwnice o powierzchni 13/8/3m². Powierzchnia działki przynależnej do tej części mieszkania wynosi ok. 440m² (cała działka ma powierzchnię ponad 900m²). Na działce znajduje się garaż blaszany. Dysponujemy kluczami.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Pogodno
Ulica	ul. Kazimierza Przerwy-Tetmajera		
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	109, 00 m ²	Cena	1 260 000, 00 PLN
Stara cena	1 400 000, 00 PLN	Cena za m2	11 559, 63 PLN
Standard	DO REMONTU	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba pokoi	5	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	INNE,
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE,	Rodzaj okien	DREWNIANE,
Rodzaj podłogi	DESKI,	Powierzchnie pokoi	27, 9/21, 7/18, 8/15, 4 m ²
Budynek			
Rodzaj budynku	WILLA	Rok budowy	1930
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Materiał ścian	CEGLA		
Pomieszczenia dodatkowe			
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Garaż	TAK
Informacje dodatkowe			
Wysokość kondygnacji [m]	350, 00 cm	Podłączony gaz	TAK
Widok na północ	TAK	Widok na południe	TAK
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK

kontakt do agenta

**Paulina Maj**

Dyrektor oddziału

☎ 781-881-733

✉ paulina@hestianieruchomosci.pl

