

Dom na sprzedaż - Szczecin, Gumieńce

cena **1 390 000** zł

liczba pokoi: **9**, pow. całkowita: **314,00 m²**, pow. działki: **414,00 m²**,





opis nieruchomości

Oferujemy Państwu duży, wielopokoleniowy dom na Gumieńcach. DODATKOWO ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI ze względu na dobudowaną część (ok.70m²) funkcjonującą kiedyś jako pub. Parter domu to : wiatrołap, salon , oddzielna kuchnia, wc, oraz gabinet. Z salonu wyjście na przeszklony taras pełniący funkcję ogrodu zimowego. Piętro: 4 sypialnie i łazienka. Poddasze zostało zaadoptowane na 3 pokojowe mieszkanie z oddzielną kuchnią i łazienką.

Na posesji 5 miejsc postojowych, dodatkowo garaż o pow.ok.17m².

Dom posadowiony w cichej, jednokierunkowej uliczce z szybkim dostępem do miasta.

Polecam i zapraszam na prezentację.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Gumieńce

Informacje podstawowe			
Cena	1 390 000, 00 PLN	Stara cena	1 190 000, 00 PLN
Cena za m2	4 426, 75 PLN	Powierzchnia całkowita	314, 00 m ²
Powierzchnia działki	414, 00 m ²	Powierzchnia użytkowa	235, 70 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Standard	DOBRY
Liczba pokoi	9	Liczba pięter [wliczając parter]	2

Budynek			
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Rok budowy	1989
Materiał ścian	CEGLA	Pokrycie dachu	DACHÓWKA

Media			
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK

Informacje dodatkowe			
Liczba łazienek	2	Liczba WC	3
Garaż	TAK	Miejsz garażowych	2
	Kształt działki	PROSTOKĄT	Typ kuchni
ODDZIELNA	Garderoba	TAK	Taras
TAK	Ilość tarasów	1	Powierzchnie tarasów
20 m ²			

kontakt do agenta

**Patrycja Haryza**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 732-700-773



patrycja2@hestianieruchomosci.pl

