

Działka na sprzedaż - Kobylanka

cena **1 940 000** zł

pow. działki: **14 300,00** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż nieruchomość gruntowa niezabudowana o pow. ponad 1,4 ha. Na terenie obowiązuje MPZP. Teren zabudowy usługowej. Dopuszcza się magazyny, składy. Powierzchnia zabudowy 30%, wysokość zabudowy do 9m, dachy płaskie i strome. Powierzchnia biologicznie czynna 20%. Dopuszcza się podział działki - min 1500m². Media: prąd, woda, kanalizacja na działce, gaz w drodze. Bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

Klient posiada pozwolenie na budowę.

Działka oddalona jest ok 14km od Stargardu, 25km od Szczecina. W okolicy wielkopowierzchniowe sklepy, myjnie, stacje benzynowe. W niedalekiej odległości osiedla domków jednorodzinnych.

Z uwagi na lokalizację i sąsiedztwo oferta idealna na inwestycje typu hale sprzedażowe, magazynowe itp. Polecam i zapraszam na prezentację.

szczegóły oferty

Cena	1 940 000, 00 PLN	Stara cena	1 990 000, 00 PLN
Cena za m2	135, 66 PLN	Miejscowość	Kobylanka
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia działki	14 300, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	USŁUGOWA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA,		

kontakt do agenta**Adrianna Strzelecka-Grzebyta**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 793-007-330

✉ adrianna@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl