

Dom na wynajem - Szczecin, Gumieńce

cena **20 000** zł

liczba pokoi: **7**, pow. całkowita: **700,00** m², pow. działki: **2 797,00** m²,



opis nieruchomości

Ekskluzywna rezydencja blisko centrum miasta, na spokojnym osiedlu z wygonym dojazdem

Dom o łącznej powierzchni użytkowej 537,54m²

Dom posadowiony na dużej 2800m² działce obsadzonej 3 tysiącami drzew i krzewów w tym 70 letnie cedry i świerki. Przy domu podgrzewany basen o wymiarach 6x 10 m i 1,5 m głębokości. W dalszej części ogrodu miejsce na grill, na podjeździe zadaszone 2 miejsca parkingowe.

Na parterze hall, przedpokój, 5 sypalni, dwie łazienki, przestronny salon z kominkiem z wyjściem na taras, barkiem, jadalnia i kuchnia.

Na poddaszu duża otwarta przestrzeń oraz garderoba. Dzięki systemowi przedsiionków istnieje możliwość podzielenia na dwie części (mieszkalną i biurową) parter i piętro.

Duża piwnica mieszcząca garaż 2 stanowiskowy, spiżarnię, pomieszczenia techniczne oraz sanitariaty dla ogrodnika. Do wynajęcia na przedstawicielstwo firmy. Właściciel deklaruje gotowość przebudowy wnętrza

zgodnie z wymogami najemcy.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Gumieńce
Informacje podstawowe			
Cena	20 000, 00 PLN	Cena za m2	28, 57 PLN
Powierzchnia całkowita	700, 00 m²	Powierzchnia działki	2 797, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	537, 00 m²	Standard	IDEALNY
Liczba pokoi	7	Ilość pięter	1
Budynek			
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Rok budowy	1989
Materiał ścian	CEGLA		
Media			
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK		
Informacje dodatkowe			
Liczba łazienek	3	Liczba WC	3
Garaż	TAK	Miejsz garażowych	3
	Kształt działki	PROSTOKĄT	Typ kuchni
Z OKNEM	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Ogródek
TAK			

kontakt do agenta**Paulina Maj**

Dyrektor oddziału

☎ 781-881-733

✉ paulina@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**