

Lokal na wynajem - Szczecin, Śródmieście

cena **759** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **12,50 m²**,



opis nieruchomości

Do wynajęcia powierzchnia biurowa zlokalizowana na piętrze budynku biurowego w Śródmieściu Szczecina. Oferowaną powierzchnię 12,5 m² stanowi jeden pokój biurowy. Ściany gładzone i malowane, na podłogach wykładzina dywanowa w bardzo dobrym stanie. Sufit gładzony i malowany, z zamontowanym oświetleniem rastrowym. Do dyspozycji najemców na piętrze znajduje się węzeł sanitarny (toalety) oraz pomieszczenie socjalne (umeblowana, kuchnia z jadalnią). Łazienki z WC, wykończone w ładnej glazurze i terakocie. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Budynek po remoncie, wyposażony w instalację telefoniczną (bardzo duża liczba wolnych linii telefonicznych) i internetową oraz światłowodową (dostawcy to TPSA, T-mobile lub Multimedia). Za internet dodatkowa opłata miesięczna. Budynek wyposażony w nowoczesną windę. Dostępne miejsca postojowe przy budynku oraz parkingowe na zamkniętym parkingu, za dodatkową opłatą. Możliwość umeblowania powierzchni w meble biurowe (biurko, kontener pod biurko, szafa roletowa). Koszty eksploatacyjne wliczone w cenę najmu (utrzymanie czystości powierzchni wspólnych, energia

elektryczna). Do cen należy doliczyć VAT. W pobliżu obiektu przystanki komunikacji miejskiej. Bardzo dobry dojazd do Centrum Szczecina.

szczegóły oferty

Informacje podstawowe			
Cena	759, 38 PLN	Cena za m2	60, 75 PLN
Powierzchnia całkowita	12, 50 m²	Liczba pięter [wliczając parter]	4
	Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość
Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście	Rodzaj budynku
BIUROWIEC	Rok budowy	1900	Materiał ścian
CEGŁA	Parter	TAK	Winda w nieruchomości
TAK	Ochrona	TAK	Stan budynku
BARDZO DOBRY	Sieć LAN	TAK	

kontakt do agenta

**Patrycja Haryza**

Doradca ds. nieruchomości

📞 732-700-773



patrycja2@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**