

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **999 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **130,00 m²**,





opis nieruchomości

Mieszkanie położone w bliskim sąsiedztwie bramy portowej.

Mieszkanie znajduje się na drugim piętrze w kamienicy--klatka po kapitalnym remoncie , jak i cała kamienica, miejsce spokojne, dużo zieleni.

Mieszkańcy budynku w niedługim czasie planują zamontowanie windy w tym budynku i na ten cel wspólnota zbiera środki.

Mieszkanie składa się z czterech rozkładowych pokoi i piątej dużej garderoby z oknem o pow. ok.11m² , która może służyć również , jako dodatkowy pokój.

Mieszkanie składa się z dużego salonu o pow. ok.25m², sypialni o pow. ok.27m² , która jest połączona z dużą garderobą z oknem,pokoju z balkonem o pow. ok. 15m² i przestronnego czwartego pokoju o pow. ok. 20m².Kuchnia duża przestronna z nową zabudową kuchenną na wymiar , która pozostaje w cenie mieszkania łącznie ze sprzętem AGD .Mieszkanie posiada dwie łazienki :jedna duża z oknem w nowej glazurze i terakocie z wanną z hydromasażami oraz druga z kabiną prysznicową. W mieszkaniu znajduje się również druga niezależna kuchnia.Ponieważ mieszkanie posiada dwie niezależne łazienki i kuchnie , więc może być bardzo funkcjonalne nawet dla dwupokoleniowej rodziny.

Mieszkanie jest bardzo zadbane i przeszło generalny remont :wymienione zostały wszystkie instalacje w mieszkaniu, ściany pokryte gładzią w pastelowych kolorach,podłogi oryginalna cyklinowana deska ponemiecka, stolarka drzwiowa również oryginalna , nowe co i grzejniki , itd.

Garderoba jest funkcjonalnie wykorzystana i gustownie zamaskowana drzwiami typu komandor

Czynsz niski , bo przy tak dużym metrażu 130m² wynosi 950zł z czego 1/2 , to f.r.ponieważ kamienica przeszła generalny remont klatki schodowej , elewacji , itd.

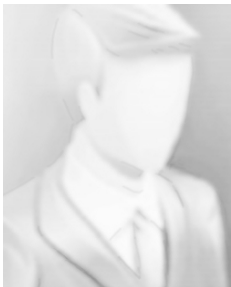
Mieszkanie posiada bardzo miły i przyjemny klimat.

Polecam i zapraszam .

szczegóły oferty

Symbol	100078	Powierzchnia całkowita	130, 00 m ²
Cena	999 000, 00 PLN	Stan budynku	IDEALNY
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena za m2	7 684, 62 PLN	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	ul. Mikołaja Kopernika
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1938	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba pokoi	4	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Podłączony gaz	TAK		

kontakt do agenta

**Adrianna Strzelecka-Grzebyta**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 793-007-330

✉ adrianna@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**