

Dom na sprzedaż - Szczecin, Wielgowo

cena **2 000 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **412,50 m²**, pow. działki: **1 807,00 m²**,



opis nieruchomości

Wielgowo, Powierzchnia działki: 1807 m²

Komfortowy DOM jednorodzinny, wolnostojący, parterowy z poddaszem użytkowym zlokalizowany przy lesie z pełnowymiarowym kortem tenisowym.

Budynek na rzucie w kształcie litery H.

Dach kopertowy dwudzielny.

Garaż dwustanowiskowy 38 m² wbudowany w bryłę budynku z automatycznie otwieraną bramą.

Rok budowy: 2009

Powierzchnia użytkowa domu: 301,50 m²

Powierzchnia całkowita: 412,50 m²

Powierzchnia zabudowy: 425,90 m²

Wysokość budynku: 6,56 m

Wysokość pomieszczeń: 2,70 m

PARTER:

KUCHNIA + SALON - 22,30 M² + 60,6 M² = 82,90 M²

Przestronny salon z bezpośrednim wyjściem na taras i ogród połączony z otwartą, jasną, w pełniumeblowana kuchnią z wyspą kuchenną. Wielkoformatowe okna tarasowe. TARAS zadaszony z wymurowanym kominkiem.

HALL (SALA KOMINKOWA) - 61,8 M²

SYPIALNIA z garderobą z bezpośrednim wejściem do prywatnej łazienki z kabiną prysznicową, wanną, WC - 27,3 M² + ŁAZIENKA (10,6 M²)

SYPIALNIA z wyjściem na taras - 25,39 M²

SYPIALNIA - 15,2 M²

SYPIALNIA - 16,6 M²

ŁAZIENKA z wanną, zlewem, WC - 7,8 M²

PRZEDSIONEK - 9,5 M²

POMIESZCZENIE GOSPODARCZE, pralnia, zlew gospodarczy - 7,3 M²

TOALETA dla gości - 2,8 M²

GARAŻ DWUSTANOWISKOWY Z ZAMYKANĄ BRAMĄ GARAŻOWĄ - 33,8 M²

PIWNICA (kotłownia): 30,80 M²

PODDASZE (OTWARTA PRZESTRZEŃ DO ZAARANŻOWANIA Z ŁAZIENKĄ I OPCJĄ URZĄDZENIA KUCHNI) - 55 M²

OGRÓD w pełni zagospodarowany z dojrzałą i pielęgnowaną roślinnością.

Teren w pełni ogrodzony z automatycznie otwieraną bramą wjazdową, miejsca postojowe na terenie działki.

Miejsce dla osób ceniących sobie walory przyrody, spokój, ciszę i bliskość lasu.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Wielgowo

Informacje podstawowe			
Cena	2 000 000, 00 PLN	Cena za m2	4 848, 48 PLN
Powierzchnia całkowita	412, 50 m²	Powierzchnia działki	1 807, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	301, 50 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Standard	BARDZO DOBRY	Liczba pokoi	4
Liczba pięter [wliczając parter]	1		

Budynek			
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Rok budowy	2009
Materiał ścian	PUSTAK	Pokrycie dachu	DACHÓWKA

Media			
Napięcie 400V (siła)	TAK		

Informacje dodatkowe			
Liczba łazienek	3	Liczba WC	1
Garaż	TAK	Miejsz garażowych	2
	Kształt działki	NIEREGULARNY	Typ kuchni
PRZEŚWIT	Powierzchnie kuchni	22, 3 m²	Droga dojazdowa
CICHA ULICA	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Ogródek
TAK	Garderoba	TAK	Kominek
TAK	Taras	TAK	Ilość tarasów
1			

kontakt do agenta

**Kamila Rozciecha**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 788-704-002

✉ kamila@hestianieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**