

Działka na sprzedaż - Niedźwiedź

cena **255 000** zł

pow. działki: **1 697,00** m²,



opis nieruchomości

Do sprzedania duża działka z przeznaczeniem pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne (możliwość budowy bliźniaka) położona w spokojnej wiejskiej okolicy przyległej do Szczecina.

Teren płaski, działka środkowa, niezadrzewiona, dojazd droga gruntową ok. 200m. W okolicy luźna zabudowa wiejska oraz nowobudowane domy jednorodzinne na sąsiednich działkach.

Uzbrojenie: prąd przy granicy działki, wg. zapisów planu zagospodarowania przestrzennego do czasu realizacji przyłączy należy wykonać: szambo i studnię.

Lokalizacja blisko trasy Szczecin - Stargard, blisko szpitala w Zdunowie (dojazd z Szczecin-Zdunowo do Niedźwiedzia nową drogą asfaltową), dobra komunikacja z pobliskimi miejscowościami jak i dobry "wylot" na trasy A6, S3, droga nr 10 w kierunkach: Świnoujście, Goleniów, Gdańsk, Berlin, Poznań, Gorzów, Bydgoszcz, Toruń.

W najbliższej okolicy: Szpital Zdunowo, szkoła podstawowa i liceum w Reptowie, Urząd Gminy w Kobylance (tu także sklepy Netto czy Dino ..)

szczegóły oferty

Nieruchomość dostępna od	05.10.2022	Cena	255 000, 00 PLN
Cena za m2	150, 27 PLN	Miejscowość	Niedźwiedź
Powierzchnia działki	1 697, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK		

kontakt do agenta**Paulina Maj**

Dyrektor oddziału

☎ 781-881-733

✉ paulina@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**