

## Dom na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście

cena **8 000 000** zł

liczba pokoi: **15**, pow. całkowita: **693,00** m<sup>2</sup>, pow. działki: **918,00** m<sup>2</sup>,



### opis nieruchomości

Do sprzedaży oferujemy willę o pięknej architekturze w bliskiej odległości od centrum Szczecina przy głównej drodze z dobrą komunikacją z resztą miasta, pow. 693 m<sup>2</sup>.

Obiekt idealnie nadaje się pod inwestycję. Jest możliwe prowadzenie działalności edukacyjnej, biurowej, medycznej, hotelowej, hostelowej czy po prostu przystosowanie obiektu na apartamenty.

Obiekt świeżo po remoncie, został przystosowany i znajduje się w nim 18 oddzielnych mieszkań.

Polecam ze względu na rewelacyjną lokalizację nieruchomości i duże możliwości prowadzenia różnorodnej działalności.

Zapraszam do osobistego kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji na temat nieruchomości i

umówienia się na zaprezentowanie obiektu.

**szczegóły oferty****Lokalizacja**

Miejscowość	<b>Szczecin</b>	Dzielnica - osiedle	<b>Śródmieście</b>
-------------	-----------------	---------------------	--------------------

**Informacje podstawowe**

Cena	<b>8 000 000, 00 PLN</b>	Cena za m2	<b>11 544, 01 PLN</b>
Powierzchnia całkowita	<b>693, 00 m<sup>2</sup></b>	Powierzchnia działki	<b>918, 00 m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia użytkowa	<b>693, 00 m<sup>2</sup></b>	Standard	<b>DEWELOPERSKI</b>
Liczba pokoi	<b>15</b>	Liczba pięter [wliczając parter]	<b>3</b>

**Budynek**

Rodzaj domu	<b>WILLA</b>	Stan budynku	<b>BARDZO DOBRY</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Rok budowy	<b>1905</b>
Materiał ścian	<b>CEGŁA</b>	Pokrycie dachu	<b>DACHÓWKA</b>

**Media**

Podłączony gaz	<b>TAK</b>
----------------	------------

**Informacje dodatkowe**

Garaż	<b>TAK</b>	Typ kuchni
-------	------------	------------

<b>ODDZIELNA</b>	Podpiwniczenie /piwnica	<b>PIWNICA</b>	Ogródek
------------------	-------------------------	----------------	---------

**TAK****kontakt do agenta****Paulina Maj**

Dyrektor oddziału

☎ 781-881-733

✉ paulina@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie [www.hestianieruchomosci.pl](http://www.hestianieruchomosci.pl)